

Referat 616 08-09-2026

Lokation: Løven 33, klokken 19.30

Deltagere: Jesper, Brian, Torben, Bjarne

Afbud: Alexander

1. Valg af referent
Jesper er valgt som referent.
2. Godkendelse af referat fra møde 615
Referatet er godkendt.
3. Status på økonomi
Udsat til næste møde.
4. Elarbejde
 1. Status på kortslutningsfejl og udbedring af belysning på parkeringspladserne
Elektrikeren har løst kortslutningsfejlen, men afledningsfejlen (skade på et kabel) er ikke løst endnu. Elektrikeren kommer igen, når det er tørvejr, da det er nødvendigt for at kunne teste korrekt. Bestyrelsen er opmærksom på, at fejlen kan være forårsaget af fjernvarmen, og fjernvarmen skal om muligt holdes ansvarlig.
 2. Lokal tilslutning af parklamper til husets eltavle i stedet for fælles kabelforsyning
Bestyrelsen vurderer, at det kommer til at koste omkring 40 kr. i el til drift af en enkelt lampe ved et hus. Der indhentes tilbud på, hvad det koster pr. hus, hvorefter bestyrelsen vurderer sagen videre. Brian indhenter tilbuddet til næste møde og sætter eventuelt en pilot i gang, så modellen kan testes.
5. Områdepleje
 1. Buske ved Skytten
Bestyrelsen afventer en plan fra Trim. Torben følger op.
 2. Gule potentiller
Bestyrelsen afventer en plan fra Trim. Torben følger op.
 3. Planlægning af rundering
Rundering d. 22/9. Gennemgang af udeområder og beplantning, som grundejerne har ansvaret for.
 4. Regnvandsbrønde
Der er enkelte steder, hvor regnvandsbrøndene skal oprensnes. Bjarne kontakter Trim for tilbud på opgaven.
6. Status på igangværende projekter
 1. Skilte – status på kontakt til leverandør (Lars)
Der er problemer med kommunikationen til leverandørens kontakt.

Bestyrelsen overvejer en anden leverandør til skiltene. Torben følger op endnu en gang, inden nye leverandører afsøges.

2. Glatføre – klargøring til kommende sæson

Brian indkalder til møde med Egedalgruppen, så foreningen kommer godt fra start til sæsonen.

3. Fjernvarme – status på bom ved skolen

Der er en sag mellem Nordkysten og fjernvarmen om reparationen. Bestyrelsen kan ikke gøre noget for at fremskynde det.

4. Randbeplantning – status på planlægning af næste etape med Egedalgruppen

Torben rykker Egedalgruppen for status på næste etape af randbeplantningen.

7. Administrator

1. Status på møde med Regnskabskontor Nord og kautionsforsikring
Der er fremgang, men flere godkendelser er blevet besværliggjort af, at hele bestyrelsen skal relegitimeres hos Nordea som bestyrelse.

Foreningen skal desværre tegne en ny PBS-aftale. Alle grundejere vil derfor modtage et brev sammen med en regning ved næste betaling, hvorefter alle skal gentilmelde sig PBS. Dette kan desværre ikke undgås.

8. Ordensregler – gennemgang og revision

Torben og Jesper mødes og gennemgår det.

9. YouSee grundpakke – afvikling af foreningens drift

Jesper ringer til YouSee og får detaljer på den nuværende aftale. Vi følger op på næste møde.

10. Halloween

Bestyrelsen vil gerne lave et Halloween-løb for alle børn i foreningen. Flere detaljer tilgår.

11. Eventuelt + dato for næste møde

Næste møde afholdes 13. oktober 2026.