

# Referat 9-9-2025 605

Lokation: Løven 33, klokken 19.30

## 1. Valg af referent

Jesper

## 2. Status på Økonomi (Se bilag)

Det fremsendte er taget til efterretning. Vi tager en dybere gennemgang ved næste møde.

## 3. Status på igangværende projekter

### a. Arbejdsdag

Vi noterer os at det er gået rigtig fint. Der er dog mødt lidt færre op end sidste år. Det blev taget rigtig fint imod med grill og hygge efter arbejdet.

### b. Glatføre

Der underskrives kontrakt i dag. Rudi videregiver den til leverandøren.

### c. Områdepleje

Der igangsættes beskæring af træerne langs skolestien/hovedstien. Trim sættes på denne opgave.

Der fældes og fjernes et dødt træ ved flisepladsen. Det er også trim der står for denne opgave.

Der undersøges muligheder for beskæring af vores buske ved parkeringspladserne.

Vi har fået foretaget spuling af regnvandskloakkerne. Der er flere rør der er fyldt med rødder – vi undersøger hvad der akut skal udbedres og hvad der kan vente. Dette er umiddelbart en lidt længere proces.

### d. Fjernvarme

#### i. Genetablering af arealer (se fremsendte)

Der er et bredt ønske om at fjernvarmen skal deltage i et afleveringsmøde når de enkelte områder meldes færdige. Dette er for at imødekomme eventuelle fejl og skader. Brian og Rudi står for kontakten på denne

opgave.

Fjernvarmen har udtrykt ønske om at gøre brug af et grøntområde ved vædderen. Vi afklarer dette i den kommende tid.

ii. Fælles belysning på pladser og lign.

Der er flere der har indmeldt at der har været problemer med fællesbelysningen under arbejdet. Dette er vi meget opmærksom på, og vi forsøger at rette fejlene så hurtigt som vi bliver opmærksomme på dem. Det skal dog bemærkes at det er lidt mere langsommeligt, da vi hver gang skal afklare om det er fjernvarmen, der er skyld i det.

Vi har haft vores egen elektriker til at gå en rundring i området:

Skytten 81 lamper hvad af 68 virker, det er elektrikerens vurdering at det er grundet kabelfejl.

I Vædderen er der 75 lamper hvor 69 virker, fejlen vurderes som kabelfejl.

Løven er der 87 lamper hvor af 86 virker.

Stenbukken er der 92 lamper hvad af 88 virker.

Samlet er der 291 lamper, 5 der ikke er meget liv i og 39 der er helt døde - de fleste skyldes kabelfejl fra fjernvarmen.

e. Randbeplantning

Der bliver foretaget en rundring og planlægningsrunde sammen med Egedal Gruppen, Kaj, Rudi og Torben. Denne runde skal have til formål at præcisere hvad der tømmes ud i og hvad skal blive stående.

4. Sommerfest 2026 /Jesper

Bestyrelsen ser ind i muligheden for at stille forslag om at fastsætte et fast beløb til en form for sommerfest hvor foreningen bistår med noget af udgiften til sammenkomsten. Dette er for at imødekomme fællesskabet og nærværet i vores bebyggelse. Det vurderes at vi skal stille det som et konkret forslag til næste generalforsamling.

## 5. Eventuelt

Næste møde er d. 14. oktober 2025