



Referat af bestyrelsesmøde 505

Mandag den 9. januar 2017 i Løven 25 kl. 20.00

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH), Aase (AN) og suppleant Gitte (GB)

Fraværende:

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.

3. Siden sidst:

- a) Post & forespørgsler: Der er kommet en henvendelse fra en grundejer vedrørende en hund, der gentagne gange har løbet løs på fællesarealerne.
I beboerhåndbogen for Grundejerforeningen Hampeland står følgende bestemmelser vedrørende husdyr: "Det henstilles til beboerne at sørge for, at husdyr ikke forretter deres nødtørft på fællesarealerne eller i anden mands gårdhave. Hunde skal føres i snor på foreningens fællesarealer". Der ses desværre en del hundeefterladenskaber rundt om på fællesarealerne, ligesom det af og til sker, at man møder hunde, der ikke er i snor. Det må understreges, at reglerne er gældende for alle, der færdes på Grundejerforeningen Hampelands arealer. Bestyrelsen tager kontakt til hundens ejer.

- b) Meddelelser fra formanden (LH): Der er kommet en henvendelse vedr. kørsel på den nyanlagte græsskråning ved Lø.9. Evt. dybe hjulspor må planeres, inden græsslåning går i gang igen. Det vurderes, at det ikke er et sted, hvor postbud, avisudbringere og lignende normalt færdes. Desværre er det et problem flere steder, at der foretages en genvej henover græsarealer – også selvom det generelt er forbudt overhovedet at cykle på stierne i bebyggelsen.

Det blev besluttet, at det husstandsomdelte brev fra nov.16 fremover vil blive afleveret til nye grundejere sammen med Velkomstbrevet, som ligeledes er blevet revideret.

c) Meddelelser fra kassereren (KJ)

- i) Gennemgang af regnskab: Regnskabet følger budgettet, og der er ingen restancer. Der kommer et lille overskud på årsregnskabet for 2016, bl.a. fordi vi igen har kunnet undgå at bruge penge på regnvandsbrønde.
- ii) Lø. 7 og 14 er til salg. St. 11 er solgt, men vi har endnu ikke fået oplysninger fra ejendomsmægler.

4. Områdepleje

- a) Grønne områder (LH-PLH): Stubfræsning er foretaget på firkanterne som aftalt uden beregning. Der vil blive arbejdet videre med opgaverne beskrevet i 10-årsplanen.

Kant på skur, Løven, er revet løs igen. LH kontakter Trim for at høre, om de kan reparere.

- b) Snerydning og saltning: Der er blevet saltet i weekenden d. 7.-8. jan. Der var kontakt til Trim, og der er stort set udført saltning de "aftalte" steder. Det skal bemærkes, at ikke alle stier salttes, men der salttes/ sneryddes sådan, at alle kan komme fra p-pladsen til deres hoveddør, men måske skal man gå en anden vej, end man normalt gør. Ved planen skulle sikres, at posten bliver bragt, og at renovationsfolkene kan komme frem. Hvis man ønsker oplysning om, hvor der salttes / ryddes sne ved ens hus, kan man kontakte bestyrelsen. Det er dog som altid den enkelte grundejers ansvar at Snerydde og glatførebekæmpe rundt om eget hus.



- c) EL- arbejde (LH):
 - i) Der er endnu ikke tjekket op på manglende skruer i dæksler samt skæve, ødelagte dæksler på parklamper på alle pladserne.
 - ii) Lampekontrol: følger plan. Der er oplysning om manglende lys på Væ. `s P-plads.
 - iii) Uigennemsigtigt lampeglas på nogle parklamper: Der har været kontakt til Alpha om rensning af lampeglas på parklamper, når pæren alligevel skal skiftes. Der er endnu ikke indgået nogen aftale.
- d) Plexiglas på opslagstavlerne: Opsætning af nyt plexiglas er rekvireret, men arbejdet er endnu ikke udført.

5. Fra udvalg

- a) Medieudvalget (JL): Følg medieudvalget på hjemmesiden. Det vil blive muligt for den enkelte grundejer fremover at opsiges sit abonnement hos YouSee. Bestyrelsen skal dog indover, da grundpakken er en fælles aftale, og kun bestyrelsen kan opsiges grundpakken. Abonnementet opkræves i dag sammen med grundejerforeningskontingentet, og der skal derfor justeres i opkrævningen til grundejeren. Der arbejdes på at få en procedure klar inden generalforsamlingen.
- b) Aktivitetsudvalget (GB): Udvalget har aftalt møde med henblik på at forberede et fastelavnsarrangement.
- c) Webmaster (LH): Følg hjemmesiden.
- d) Legepladsudvalg: Intet nyt.

6. Status udhusbyggeri (KJ): Ingen nye forespørgsler om tegninger. Der arbejdes fortsat på en revision af forretningsgangen. .

7. Parcelhusejernes Landsforening (PL): Alle grundejere er personligt medlemmer. Medlemsnr. kan oplyses ved henvendelse til AN. Medlemsnr. bliver endvidere taget med til generalforsamlingen d. 28. marts, så hvis man møder op der, får man det. Medlemsnr. skal benyttes ved kontakt til PL både ved telefonisk og elektronisk henvendelse. PL`s hjemmeside hedder: <http://www.parcelhus.dk>, og man kan gå derind og læse uden logind.

8. Egedal kommune:

- a) Affaldssortering: alle grundejere har fået et brev fra kommunen vedr. affaldssortering i 2017. Det er ikke umiddelbart til at vide, hvordan ændringerne bliver for vores område, men bestyrelsen holder sig orienteret.

9. Eventuelt.

Dato for generalforsamling 2017 er fastlagt til tirsdag d. 28. marts kl. 19.30 i sognecentret.

Der er aftalt følgende møder i 2017:

Mandag d.13. februar

Mandag d. 6. marts

12.1.2017,
Aase Nissen



Referat af bestyrelsesmøde 506

Mandag den 20. februar 2017 i Løven 25 kl. 20.00

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH), Aase (AN) og suppleant Gitte (GB)

Fraværende:

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.

3. Siden sidst:

- a) Post & forespørgsler:
- b) Meddelelser fra formanden (LH):
- c) Meddelelser fra kassereren (KJ)
 - i) Gennemgang af regnskab: Det reviderede regnskab for 2016 var rundsendt. Ingen yderligere bemærkninger. Der er pt. en grundejer i restance med kontingent for januar kvartal.
 - ii) Kassererens regnskabsprogram er forældet, og KJ ser efter et nyt netbaseret program, som vil kunne betjenes fra alle computere (med netadgang).
 - iii) Lø. 7, 14 og 34 er til salg. St. 11 er solgt med overtagelse d.1.3.

4. Områdepleje

- a) Grønne områder (LH-PLH): Følgende mindre arbejder er udført af Trim udover arbejde iflg. kontrakt:
Beskæring af stort fyrretræ på græsset mod Hovedstien ved Lø.9 således, at det bliver muligt at slå græsset under træet.
Beskæring / fældning af beplantning langs trappe ned til tunnel (er udført efter mødet).
Fældning af et fyrretræ (uden top) på den lille bakke samt fældning / beskæring af små buske/krat på "kælkebakken" ud for Væ.28.
Der afventes tilbud fra 2 firmaer på arbejder vedr. rydning og genbeplantning.

Kant på skur i Løven er repareret.
- b) Snerydning og saltning: Arbejdet udføres efter behov.
- c) EL- arbejde (LH):
 - i) Der er tjekket op på manglende skruer i dæksler samt skæve, ødelagte dæksler på parklamper på alle pladserne.
 - ii) Lampekontrol: følger plan.
 - iii) Uigennemsigtigt lampeglas på nogle parklamper: Der er endnu ikke truffet aftale om rensning.
- d) Plexiglas på opslagstavlerne: Opsætning af nyt plexiglas er udført. (JL).

5. Fra udvalg

- a) Medieudvalget (JL): Følg medieudvalget på hjemmesiden. Procedure vedr. evt. opsigelse af abonnement hos YouSee er ved at blive klar.
- b) Aktivitetsudvalget (GB): Der afholdes fastelavnsarrangement i lighed med sidste år søndag d. 26. februar.
- c) Webmaster (LH): Følg hjemmesiden.
- d) Legepladsudvalg: Intet nyt.



6. **Status udhusbyggeri (KJ):** Ingen nye forespørgsler om tegninger.
7. **Parcelhusejernes Landsforening (PL):** Vi vil få trykt mødeindkaldelser til generalforsamlingen hos PL.
8. **Egedal kommune:** Intet nyt.
9. **Eventuelt.**

Dato for generalforsamling 2017 er fastlagt til tirsdag d. 28. marts kl. 19.30 i sognecentret.

Der er aftalt følgende møder i 2017:

Mandag d. 6. marts

27.2.2017,
Aase Nissen



Referat af bestyrelsesmøde 507

Mandag den 6. marts 2017 i Løven 25 kl. 20.00

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH), Aase (AN) og suppleant Gitte (GB)

Fraværende:

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.

3. Siden sidst:

a) Post & forespørgsler:

b) Meddelelser fra formanden (LH): Der er nu modtaget 7 forslag til generalforsamlingen fra grundejere. Forslagene sendes til webmaster, så de kan komme på hjemmesiden.

c) Meddelelser fra kassereren (KJ)

- i) Indkøb af netbaseret regnskabsprogram: Kassereren er i gang med at undersøge markedet.
- ii) Huse til salg: Lø. 7, 14 og 34 samt Væ.39 (ny).

4. Områdepleje

a) Grønne områder (LH-PLH): Der er modtaget tilbud fra 2 firmaer vedr. rydning og genbeplantning (med Kugle ahorn) på begge sider af hovedstien ud for Stenbukken. Bestyrelsen valgte samme leverandør, som udførte beplantning langs hovedsti mellem Skytten og Løven. Samtidig blev modtaget tilbud på plantering af 3 nye træer i stedet for det enlige (udgået i toppen), der står tæt på Skytten i bunden af den store græsområde.

Kant på skur i Løven er repareret.

b) Snerydning og saltning: Arbejdet udføres efter behov.

c) EL- arbejde (LH):

- i) Der er ikke noget arbejde i ordre. Heldigvis er der for tiden ikke nogen parklamper, som er uden lys.
- ii) Lampekontrol: følger plan.
- iii) Uigennemsigtigt lampeglas på nogle parklamper: Når der skal bestilles skift af pærer i parklamper, vil opgaven om rensning af lampeglas blive taget op.

5. Fra udvalg

a) Medieudvalget (JL): Følg medieudvalget på hjemmesiden. Procedure vedr. evt. opsigelse af abonnement hos YouSee blev gennemgået. Medieudvalget har forsøgt at bestille nogle stueantenner.

b) Aktivitetsudvalget (GB): Der er afholdt et vellykket fastelavnsarrangement – god stemning og fint fremmøde. Stor tak til udvalget.

c) Webmaster (LH): Følg hjemmesiden.

d) Legepladsudvalg: Intet nyt.

6. Status udhusbyggeri (KJ): Ingen nye forespørgsler om tegninger.

7. Parcelhusejernes Landsforening (PL): Mødeindkaldelserne til generalforsamlingen blev trykt hos PL. Det fungerede upåklageligt.



8. **Egedal kommune:** Alle grundejere har fået elektronisk post vedrørende ændret afhentning af bio- og restaffald.
9. **Generalforsamling 2017:** De forskellige opgaver blev gennemgået og fordelt. Materiale sendes til webmaster.
10. **Evt.**

7.3.2017,
Aase Nissen



Referat af bestyrelsesmøde 508

Mandag den 3. april 2017 i Løven 25 kl. 20.00

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH) og Aase (AN)

Afbud: De 2 suppleanter havde meldt afbud.

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.

3. Siden sidst:

- a) Post & forespørgsler:
- b) Meddelelser formanden (LH): Bestyrelsen konstituerede sig. Aase Nissen fortsætter som sekretær, men afgiver næstformandsposten til Pia Lindehøj Hansen. Listen over arbejdsopgaver blev gennemgået, og der blev foretaget små ændringer. For fremtiden skal formand LH eller næstformand PLH kontaktes ved lån fra skur.
- c) Meddelelser fra kassereren (KJ)
 - i) Regnskabet blev gennemgået. Det følger budgettet.
 - ii) Huse til salg: Lø. 14 er blevet solgt pr. d. 1.4.2017. Lø. 7, 29 og 34 samt Væ.39 er til salg.

4. Områdepleje

- a) Grønne områder (LH-PLH): Arbejdet med at fjerne eksisterende beplantning, så der i stedet for kan plantes kuglehorn som en allé langs Stenbukken, er begyndt. Der vil endvidere blive plantet 3 træer i klynge v. Skytten i stedet for det enlige træ, der var gået ud i toppen. Der er monteret en træafskærmning langs stien på det lille stykke fra tunnelen til trappen for at holde på jorden fra skråningen. Brættet er imidlertid placeret for højt over jorden, så der kan skride jord ud under det. Trim kontaktes for at få det rettet.
- b) EL- arbejde (LH):
 - i) Der er ikke noget arbejde i ordre.
 - ii) Lampekontrol: følger plan.
 - iii) Uigennemsigtigt lampeglas på nogle parklamper: Når der skal bestilles skift af pærer i parklamper, vil opgaven om rensning af lampeglas blive taget op.
 - iv) Som besluttet på generalforsamlingen vil bestyrelsen påbegynde arbejdet med at gennemgå bebyggelsen for at afdække "mørke stiforløb". (LH, PLH, KJ).

5. Fra udvalg

- a) Medieudvalget (JL): Følg medieudvalget på hjemmesiden. Hvis man har brug for en stueantenne, kan Jan Loop kontaktes. Procedure for opsigelse af grundpakken fra YouSee samt blanket til brug ved ønske om udmeldelse er lagt på hjemmesiden.
- b) Aktivitetsudvalget (GB): Der er p.t. ikke planer om nye arrangementer.
- c) Webmaster (LH): Følg hjemmesiden. Den nye webmaster, Kenneth Westergaard, vil overtage jobbet i nærmeste fremtid.
- d) Legepladsudvalg (LH): Ved generalforsamlingen blev der nedsat et nyt legepladsudvalg med det formål at udfærdige et gennearbejdet oplæg til legeplads, som kan præsenteres til næste års generalforsamling. Det nye udvalg har indtil videre følgende medlemmer:



Pia og Rikke Østerbye, Løven 31,
Keld Thomsen, Vædderen 6,
Nikolaj Mørkeberg, Stenbukken 35.

6. **Undersøgelse af mulighed for videoovervågning (JL):** På generalforsamlingen blev bestyrelsen pålagt at undersøge mulighederne for at etablere overvågning af området. JL indhenter tilbud og undersøger de lovgivningsmæssige forhold.
7. **Status udhusbyggeri (KJ):** Der er 2 forespørgsler vedrørende skurbyggeri. Der er lidt problemer med at sende tegningerne digitalt, da tegningerne findes som PDF filer, og nogle af filerne er så store, at de ikke kan vedhæftes en mail.
8. **Parcelhusejernes Landsforening (PL):** der afholdes generalforsamling i PL i juni måned.
9. **Egedal kommune:** Intet nyt om ændringer i fremtidig affaldsindsamling.
10. **Evt.**

Der er aftalt følgende møder i 2017:

Tirsdag d. 2. maj
Mandag d. 29. maj
Mandag d. 19. juni
Mandag d. 7. august

4.4.2017,
Aase Nissen



Referat af bestyrelsesmøde 509

Mandag den 1. maj 2017 i Løven 25 kl. 20.00

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH) og Aase (AN)

Afbud: De 2 suppleanter havde meldt afbud.

1. **Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:** Vores nye webmaster Kenneth Westergaard skulle have deltaget i begyndelsen af mødet, men han måtte desværre melde afbud. Kenneth inviteres til næste møde i stedet for.

2. **Bemærkninger / rettelser til sidste ref.**

3. **Siden sidst:**

a) Post & forespørgsler:

b) Meddelelser fra formanden (LH):

c) Meddelelser fra kassereren (KJ)

i) Regnskabet blev gennemgået. Det følger budgettet.

ii) Huse til salg: Lø. 7 og 34 samt Væ.39 er til salg.

4. **Områdepleje**

a) Grønne områder (LH-PLH): Der er plantet kuglehorn som en allé langs Stenbukken mod kælkebakken, men pga. den meget våde jord er arbejdet med at fjerne krat og så græs på kælkebakkesiden endnu ikke afsluttet. Der er endvidere plantet 3 træer (blodblomme) i klynge v. Skytten i stedet for det enlige træ, der var gået ud i toppen.

Der er monteret en træafskærmning langs stien på det lille stykke fra tunnelen til trappen for at holde på jorden fra skråningen. Brættet er imidlertid placeret højt over jorden, så der kan skride jord ud under det. Det er endnu ikke ændret.

Bommen mod skolen genetableres.

Buskads er ved at vokse op gennem græs v. Skytten 18 – ved El skab. Buskadset ryddes, og der sås græs.

Til venstre for trappen op til Vædderen 1 er der en bunke visne blade, og bladene forhindrer græsset i at gro. Trim kontaktes for at få det ordnet.

b) EL- arbejde (LH):

i) Efter sidste lampekontrol fik Alpha ordre på skift af et par pærer, hvilket blev ordnet allerede dagen efter. Ved samme lejlighed blev det berørte lampeglas tørret af – det observeres, hvorvidt det har en effekt for lysmængden. Der er siden fra en grundejer indberettet, at der mangler lys et sted. Dette vil blive ordnet i forbindelse med næste lampekontrol.

c) Bedre belysning (LH-PH-KJ): Arbejdet med at gennemgå bebyggelsen for at afdække "mørke stiferløb" udsættes til efteråret, da vi nu er kommet ind i "de lyse nætters tid".

d) Opstart af undersøgelser i forbindelse med kommende fliseprojekt (PH-KJ-AN): I forbindelse med at der de kommende år skal udskiftes fliser på vore stiarealer, skal der foretages en række forberedende arbejder, bl.a. skal vi finde et rådgivningsfirma, som kan påtage sig opgaven, samt undersøge, hvad vi kan gøre med de træer og buske, som har så kraftige rødder, at de er med til at ødelægge flisebelægningen.

5. **Fra udvalg**

a) Medieudvalget (JL): Følg medieudvalget på hjemmesiden. Har du spørgsmål, kan du kontakte bestyrelsesmedlem Jan Loop eller et af de andre medlemmer i medieudvalget (se hjemmesiden).

b) Aktivitetsudvalget (GB): Der er p.t. ikke planer om nye arrangementer.



- c) Webmaster (LH): Vores hidtidige webmaster har lagt sidste opdatering på hjemmesiden, og fra bestyrelsen skal lyde en stor tak til Kjeld Glückstadt for det meget store arbejde, som han gennem årene har udført med hjemmesiden og for foreningen. Den nye webmaster, Kenneth Westergaard, tager over fra nu af, og bestyrelsen glæder sig til det fremtidige samarbejde og til at se, hvordan Grundejerforeningen Hampelands hjemmeside fremover vil blive.
- d) Legepladsudvalg (LH): Intet nyt.
- 6. Undersøgelse af mulighed for videoovervågning (JL)**: JL har orienteret sig på markedet og bl.a. talt med politiet. Politiet skal have nøjagtige tegninger over videoplaceringer og dækningsvinkler for at kunne tage stilling til en eventuel tilladelse, idet privatlivets fred tillægges stor vægt. Der arbejdes videre med opgaven.
- 7. Status udhusbyggeri (KJ)**: En grundejer, der skal bygge nyt skur, fik de tegninger, der ikke kunne sendes digitalt, på en USB-nøgle, og det er tilsyneladende en ok løsning.
- 8. Parcelhusejernes Landsforening (AN)**: der afholdes generalforsamling i PL i juni måned. Der fremsendes fuldmagt (AN).
- 9. Egedal kommune**: Intet nyt om ændringer i fremtidig affaldsindsamling.
- 10. Evt.**

Der er aftalt følgende møder i 2017:

- Mandag d. 29. maj
- Mandag d. 19. juni
- Mandag d. 7. august

10.5.2017,
Aase Nissen



Referat af bestyrelsesmøde 510

Mandag den 25. maj 2017 i Løven 25 kl. 20.00

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH), Gitte (GB9) og Aase (AN)

Afbud: Den ene suppleant havde meldt afbud.

1. **Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:** Vores nye webmaster Kenneth Westergaard skulle have deltaget i begyndelsen af mødet, men han måtte desværre melde afbud.
2. **Bemærkninger / rettelser til sidste ref.**
3. **Siden sidst:** Der er i bebyggelsen et problem med løse hunde. Kommunen kontaktes vedrørende muligheder for at opsætte skilte med "Hunde skal føres i snor". (Pris pr. skilt ca. 1000 kr.).
I buskene ved busstoppestedet Ring Nord er der henkastet nogle hvide køkkenlåger. De har ligget der et stykke tid, og det er ikke lykkedes at finde ejeren. Grundejerforeningen må derfor betale TRIM for at fjerne køkkenlågerne. En grundejer har opført et ulovligt hegn. Trods henvendelse både mundtligt og skriftligt er forholdene endnu ikke bragt i orden. Sagen sendes til kommunen, da det er en overtrædelse af gældende Lokalplan 41.
 - a) Post & forespørgsler: Der er kommet en henvendelse fra en beboer i Vædderen vedr. flis på stien. Området inspiceres, og der tages stilling til, om der skal opsættes flere "hegn".
 - b) Meddelelser fra formanden (LH): Der er kommet en enkelt klage over græsslåningen.
 - c) Meddelelser fra kassereren (KJ):
 - i) Regnskabet blev gennemgået. Det følger budgettet. Der var 4 restancer for juli kvartal, hvoraf de 2 er betalt efter 1. rykker.
 - ii) Huse til salg: Lø. 7 og 36, Sk. 2 samt Væ.31 er til salg.
4. **Områdepleje**
 - a) Grønne områder (LH-PLH): Nogle af vandingsposerne ved de nyplantede træer er blevet påkørt ved græsslåning; de erstattes.
Der har været lidt indkøringsvanskeligheder med græsslåningen, hvor dels kvaliteten af klipningen har været meget varierende, og dels har nogle arealer været sprunget over. Trim har haft problemer med den ene maskine, hvor der først efter et stykke tid blev konstateret, at den ene klinge på den ene maskine var i stykker, og de er ved at få styr på det areal, der skal klippes.
Der er monteret en ekstra træafskærmning langs stien på det lille stykke fra tunnelen til trappen for at holde på jorden fra skråningen.
Bommen mod skolen er genetableret. Den forsynes med hængelås.
Der er endnu ikke bestilt rydning af buskads ved el-skab Sk. 18 og fjernet visne blade ved trappe Væ.1.
Det skal besluttes, hvor der skal opsættes flere hegn for at holde på flis (Lø, Sk, Væ., St.) (PLH-LH).
Trim bestilles til at udføre arbejdet.
Der aftales tidspunkt for sprøjtning af flisearealer med Trim.
 - b) EL- arbejde (LH):
 - i) Væ. 38 mangler lampeglas. KJ-LH undersøger, om vi har et i skuret, der kan anvendes.
 - c) Opstart af undersøgelser i forbindelse med kommende fliseprojekt (PH-KJ-AN): Kommunen er kontaktet om, hvorvidt der findes generelle regler for træhøjder i tæt-lav bebyggelse: der findes ikke nogen regler.



5. Fra udvalg

- a) Medieudvalget (JL): JL er oprettet som kontaktperson hos YouSee, og han videresender modtaget information til de øvrige medlemmer i udvalget. Der har ikke været afholdt møde efter generalforsamlingen.
- b) Aktivitetsudvalget (GB): Der er p.t. ikke planer om nye arrangementer.
- c) Webmaster (LH): Vores nye hjemmeside skulle snart være klar. Ref. 509 er forsøgt udsendt på samme måde, som "snemailed" rundsendes, men det kunne ikke lykkes.
- d) Legepladsudvalg (LH): Udvalget har endnu ikke afholdt møde.

6. **Undersøgelse af mulighed for videoovervågning** (JL): JL indsamler pristilbud fra 2 leverandører.

7. **Status udhusbyggeri** (KJ): Det undersøges, hvorledes de eksisterende tegninger kan ændres til et mere lettilgængeligt / letforståeligt udtryk. (LH-JL).

8. Evt.

Der runderes midt i juni måned (før Sct. Hans).

Der er aftalt følgende møder i 2017:

Mandag d. 19. juni

Mandag d. 7. august

6.6.2017,
Aase Nissen



Referat af bestyrelsesmøde 511

Mandag den 19. juni 2017 i Løven 25 kl. 20.00

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH) og Aase (AN)

Afbud: De 2 suppleanter havde meldt afbud.

- 1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:** Vores nye webmaster Kenneth Westergaard deltog i begyndelsen af mødet. Der blev taget nye fotos til hjemmesiden og afklaret et par spørgsmål.
- 2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.**
- 3. Siden sidst:**

En grundejer kontaktede bestyrelsen lørdag d. 10. juni vedr. en sprængt vandledning i Skytten. Efter at have besigtiget stedet (fliserne "sank") lykkedes det JL efter utallige forsøg at få fat i Egedal vandforsyning, og en medarbejder kom ud om aftenen, gravede fliserne op, reparerede røret og dækkede til igen.

Kommunen er kontaktet vedr. opsætning af skilte med "hunde skal føres i snor". De er spurgt om, de vil opsætte skiltene, - og hvis ikke, om vi må sætte skiltene op på de standere ved hovedstien, hvor der er skilte med "Ridning forbudt". Svar afventes.

- a) Post & forespørgsler:** Som svar på henvendelse til sidste møde: Der opsættes ikke yderligere hegn ved den skrå sti. Generelt er /bliver der på de skrå stier kun opsat hegn på den side, der vender op mod husene. (Ens i Stenbukken og Vædderen). Der er kommet en henvendelse fra en beboer i Vædderen vedr. skygge i haven fra et træ på tilhørende firkant. Som udgangspunkt skal grundejerne omkring en firkant vedligeholde denne. Dog kan det kommende fliseprojekt betyde, at grundejerforeningen vil blive nødt til at fælde beplantning på firkanterne, hvis rødderne skønnes at kunne genere fliserne.
- b) Meddelelser fra formanden (LH):** Der er modtaget en henvendelse vedr. brug af gift til sprøjtning af ukrudt. Igen i år har vi haft problemer med sprøjtning af stierne, og da det er problematisk at benytte sprøjtemidler mht. miljøet, vil bestyrelsen overveje / diskutere med leverandør, hvordan den fremtidige ukrudtsbekæmpelse skal foregå.
- c) Meddelelser fra kassereren (KJ):**
 - i) Regnskabet blev gennemgået. Det følger budgettet. Alle restancer er betalt.
 - ii) Huse til salg: Lø. 7, Sk. 2 samt Væ.31.
 - iii) Huse solgt: Lø. 34, Lø. 36 og Væ. 39.

4. Områdepleje

- a) Grønne områder (LH-PLH):** Græsslåning har til stadighed voldt problemer, og LH er i tæt kontakt med leverandør for at få styr på det.
Der er sprøjtet for ukrudt i 2 omgange, men der står stadig en del ukrudt rundt omkring. Det tages op med leverandør.
Der klippes hæk i løbet af 3-4 uger..
Buskadset ved el-skab Sk. 18 og de visne blade ved trappe Væ.1. er fjernet.
Der bestilles opsætning af lave rækværk for at holde på flis og forhindre den i at stoppe regnvandskloakkerne ved carportene i Lø. og Sk. svarende til de 2 øvrige P-pladser.



- b) EL- arbejde (LH):
 - i) Lampe ved indgangsparti Væ. 38: det viste sig, at fatningen var gået i stykker. Der opsættes ny lampe, når Alpha igen er i området.
- c) Opstart af undersøgelser i forbindelse med kommende fliseprojekt (PH-KJ-AN): Gruppen er så småt startet op.

5. Fra udvalg

- a) Medieudvalget (JL): Intet nyt.
- b) Aktivitetsudvalget (GB): Der er p.t. ikke planer om nye arrangementer.
- c) Webmaster (LH): Vores nye hjemmeside skulle blive klar omkring 1. juli.
- d) Legepladsudvalg (LH): Udvalget har endnu ikke afholdt møde.

6. Undersøgelse af mulighed for videoovervågning (JL): JL er ved at indsamle pristilbud fra 2 leverandører.

7. Status udhusbyggeri (KJ): Der er ved at blive taget kontakt til nogen, der kan omsætte vores skurtegninger til noget, der er mere lettilgængeligt. Når arbejdet er gjort, vil tegningerne blive lagt på hjemmesiden. (LH-JL).

8. Evt.

Der nedsættes et udvalg bestående af LH og PLH til at revidere Beboerhåndbogen og ordensreglerne.

Der er runderet på nogle af pladserne. På de øvrige vil der blive runderet snarest.

Der er aftalt følgende møder for resten af året 2017:

Mandag d. 7. august
Mandag d. 4. september
Mandag d. 2. oktober
Mandag d. 6. november
Mandag d. 4. december

23.6.2017,
Aase Nissen



Referat af bestyrelsesmøde 512

Mandag den 7. august 2017 i Løven 25 kl. 19.30

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH) og Aase (AN)

Afbud: De 2 suppleanter havde meldt afbud.

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.

3. Siden sidst:

Kommunen er kontaktet vedr. opsætning af skilte med "hunde skal føres i snor", da vi til stadighed har problemer med personer, der ikke respekterer, at hunde skal føres i snor på grundejerforeningens område. Kommunen vil ikke opsætte skilte, men grundejerforeningen må gerne opsætte egne indkøbte skilte på kommunens standere ved hovedstien. Der er indkøbt 2 skilte til placering ved hovedstien, når man kommer til grundejerforeningens område henholdsvis nord og sydfra.

- a) Post & forespørgsler: Der er modtaget en klage over en campingvogn i Skytten, fordi vognen holdt der dagen efter, at tilladelsen var udløbet (tilladelsen var givet for 14 dage). Efter kontakt til ejer blev vognen straks fjernet. Denne ejer havde helt efter reglerne søgt om tilladelse til at parkere, men der er efterhånden en del ejere af trailere og campingvogne, som ikke respekterer de gældende regler og beder om en parkeringstilladelse (kan max. gives for 3 uger). Bestyrelsen opfordrer kraftigt alle til at respektere gældende regler, og bestyrelsen vil prøve på at være hurtigere ude og gøre opmærksom på, hvis der parkeres ulovligt. Endvidere observeres det ofte, at de gule parkering forbudt striber ikke respekteres. For at vi alle kan færdes sikkert på vore P-pladser, og der er plads til os på parkeringspladserne, er det nødvendigt, at alle retter sig efter de vedtagne regler. Der skal hermed lyde en opfordring til alle om at vise hensyn og overholde grundejerforeningens regler, færdselsloven og lokalplanen.
- b) Meddelelser fra formanden (LH): Der er igen stjålet nummerplader på Skyttens P-plads.
- c) Meddelelser fra kassereren (KJ):
 - i) Regnskabet blev gennemgået. Det følger budgettet. Der er 7 restancer for juli kvartal.
 - ii) Huse til salg: Sk. 2 og 4 samt Lø. 21.
 - iii) Huse solgt: Væ. 31.

4. Områdepleje

- a) Grønne områder (LH-PLH): Græsslåning er nu ok.
Der er sprøjtet for ukrudt i 2 omgange, men der står stadig en del ukrudt rundt omkring. Der er taget kontakt til leverandøren, og der vil blive sprøjtet for ukrudt endnu en gang.
Der er som del af vores kontrakt klippet hæk indvendigt i randbeplantning i Løven og Stenbukken, samt udvendigt fra rundkørslen og ned til indkørsel til Løven. Der bliver endvidere klippet langs Hovedstien og til / ved plateau ved Hampelandvej. Da hækkene indvendig i randbeplantningen i Vædderen og Skytten nogle steder næsten når ud til stien, blev det besluttet også at få klippet indvendigt i disse 2 stjernetegn. Fremover vil det blive lagt ind i kontrakten, at randbeplantningen indvendig skal klippes hvert år for ikke at ødelægge græsset. Der mangler at blive klippet udvendigt for resten af området. I kontrakten ligger, at randbeplantningen skal klippes udvendigt hvert andet år (ulige år), bortset fra strækningen fra rundkørslen til løvens parkering, som klippes hvert år.
Der er opsat lave rækværk for at holde på flis og forhindre den i at stoppe regnvandskloakkerne ved carportene i Lø. og Sk. svarende til de 2 øvrige P-pladser. Et bræt på Løvens parkering er blevet ødelagt; det udbedres.
Det nye græsareal ved højen ud for Stenbukken ser ikke pænt ud. Leverandøren udbedrer fejlene.
- b) EL- arbejde (LH):



Alpha rekvireres til at udføre nogle småopgaver (Opsætning af ny lampe ved indgangsparti Væ.38, udskiftning af nogle gennemrustede skruer på nogle parklamper mv.)

- c) Opstart af undersøgelser i forbindelse med kommende fliseprojekt (PH-KJ-AN): Gruppen er så småt startet op. PL er kontaktet, svar afventes. Der er taget kontakt til Gl. Toftegårds grundejerforening for at høre om deres erfaringer, da de fik udskiftet fliser for 1-2 år siden.

5. Fra udvalg

- a) Medieudvalget (JL): Intet nyt.
b) Aktivitetsudvalget (GB): Der er p.t. ikke planer om nye arrangementer.
c) Webmaster (LH):
d) Legepladsudvalg (LH): Intet nyt.

- 6. Undersøgelse af mulighed for videoovervågning (JL)**: Der er endnu ikke modtaget tilbagemelding fra de kontaktede firmaer.

- 7. Status udhusbyggeri (KJ)**: Nu, når sommerferien er slut, vil arbejdet med at forenkle vore tegninger blive påbegyndt.

- 8. Runderinger**: opfølgende runderinger foretages snarest.

9. Evt.

Der er aftalt følgende møder for resten af året 2017:

Mandag d. 4. september
Mandag d. 2. oktober
Mandag d. 6. november
Mandag d. 4. december

9.8.2017,
Aase Nissen



Referat af bestyrelsesmøde 513

Tirsdag den 12. september 2017 i Løven 5 kl. 20. (Mødet var blevet flyttet pga. sygdom).

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH) og Aase (AN)

Afbud: De 2 suppleanter havde meldt afbud.

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.

3. Siden sidst:

2 skilte med "hunde skal føres i snor" er indkøbt og sættes op snarest.

- a) Post & forespørgsler: Der er modtaget en klage over græsslåning og almen vedligeholdelse. AN har svaret grundejer.
- b) Meddelelser fra formanden (LH):
- c) Meddelelser fra kassereren (KJ):
 - i) Regnskabet blev gennemgået. Det følger budgettet. Der er pt. ingen restancer.
 - ii) Huse til salg: Sk. 2.
 - iii) Huse solgt: Sk.4 og Lø.21

4. Områdepleje

- a) Grønne områder (LH-PLH): Der er nu sprøjtet for ukrudt i 3 omgange, men der er stadig enkelte ukrudtsplanter. Sprøjtningen har ikke fungeret optimalt i år, og sprøjtning vil blive taget ud af kontrakten for 2018, og så må vi finde en anden løsning næste år.
Der er blevet klippet hæk indvendigt i Vædderen og Skytten som ekstra arbejde. Randbeplantningen vil blive klippet udvendigt i løbet af efteråret. Der er klaget over hækklipkvaliteten nogle steder, men det er endnu ikke blevet rettet.
Det løse bræt på Løvens parkering er blevet udbedret.
Der er et poppeltræ, som står meget skævt, og der vil blive rekvireret støttepæl til dette.
Der er konstateret, at der er nogle løse trappetrin fra hovedstien mod Stenbukken. Disse vil blive rettet.
Ved de voldsomme regnskyl har der været problemer med, at nogle regnvandsbrønde har været tilstoppede. Der vil blive bestilt oprensning af regnvandsbrøndene i området.
- b) EL- arbejde (LH):
Alpha har løst de rekvirerede småopgaver.
- c) Opstart af undersøgelser i forbindelse med kommende fliseprojekt (PH-KJ-AN): Der har været afholdt møde med repræsentant for Gl. Toftegårds grundejerforening for at høre om deres erfaringer, da de fik udskiftet fliser for 1-2 år siden. Gruppen arbejder videre.

5. Fra udvalg

- a) Medieudvalget (JL): Intet nyt.
- b) Aktivitetsudvalget (GB): Der er p.t. ikke planer om nye arrangementer.
- c) Webmaster (LH): Pga. sygdom er den nye hjemmeside endnu ikke klar.
- d) Legepladsudvalg (LH): Intet nyt.

6. Undersøgelse af mulighed for videoovervågning (JL): Intet nyt.

7. Status udhusbyggeri (KJ): Intet nyt.



8. **Runderinger:** opfølgende runderinger er foretaget. Der er ved at blive udarbejdet oversigt over resultat af 2. rundering for de sidste stjernetegn
9. **Revision af beboerhåndbogen mv. (LH-PLH):** Udkastet blev gennemgået. Den reviderede udgave skulle blive klar til den nye hjemmeside går i luften.
10. **Evt.**

Der er aftalt følgende møder for resten af året 2017:

Mandag d. 2. oktober
Mandag d. 6. november
Mandag d. 4. december

20.9.2017,
Aase Nissen



Referat af bestyrelsesmøde 514

Mandag den 2.oktober 2017 i Løven 25 kl. 20.

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH) og Aase (AN)

Afbud: Jan (JL) og de 2 suppleanter havde meldt afbud.

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.

3. Siden sidst:

2 skilte med "hunde skal føres i snor" er indkøbt og sættes op snarest ved Hovedstien, hvor den kommer ind i vores område ved tunnelen under Ring Nord og mod skoven.

d) Post & forespørgsler: Der er modtaget en forespørgsel vedr. vandlåse. Der er svaret personligt. Hvis man af en eller anden grund får brug for at lukke for vandet uden for ens hus, skal vores vandleverandør "Novafos" kontaktes, - den udendørs stophane er nedgravet; arbejdet skal udføres af Novafos.

e) Meddelelser fra formanden (LH): Der er endnu ingen afklaring vedr. refusion pga. manglende TV-Internetforbindelse 9.-10. september.

f) Meddelelser fra kassereren (KJ):

i) Regnskabet blev gennemgået. Det følger budgettet. Der er pt. ingen restancer.

ii) Huse til salg: Ingen p.t. så vidt vides.

iii) Huse solgt: Sk. 2 og Lø. 42.

4. Områdepleje

a. Grønne områder (LH-KJ): KJ afløser PLH. Randbeplantningen vil blive klippet udvendigt i løbet af efteråret. Der er klaget over hækklipkvaliteten nogle steder, men det er endnu ikke blevet rettet

b. Regnvandssystem, brønde (JL): Oprensning af regnvandsbrønde ordres snarest.

c. EL- arbejde (LH): Fremover vil der blive indkøbt samme pæretype til både Copenhagen- og Skotlamper.

d. Bedre belysning i området (PLH-LH-KJ): Skotlamper, der er opsat andre steder end på carportene, udskiftes med Copenhagenlamper. Der vil snarest blive gået en runde for at kortlægge, hvor der mangler lys.

e. Opstart af undersøgelser i forbindelse med kommende fliseprojekt (LH-KJ-AN): LH indgår i gruppen i stedet for PLH. Der er taget kontakt til et par konsulentfirmaer for at få tilbud på hjælp til at få et overblik over omfang, økonomi mv.

f. Diverse:

5. Fra udvalg

a. Medieudvalget (JL): Intet nyt.

b. Aktivitetsudvalget (GB): Der er p.t. ikke planer om nye arrangementer.

c. Webmaster (LH): Den nye hjemmeside skulle være lige på trapperne.

d. Legepladsudvalg (LH): Intet nyt.

6. Undersøgelse af mulighed for videoovervågning (JL): Intet nyt.

7. Status udhusbyggeri (JL): JL overtager opgaven efter KJ. Der arbejdes med at forenkle tegningerne.



8. **Runderinger:** Ikke alle har udført den manglende beskæring mv. Der foretages en 3. rundering for at se, om det enkelte steder er nødvendigt at få foretaget beskæring for ejers regning. Stor tak til de grundejere, som sørger for altid at have forholdene omkring huset i orden.
9. **Revision af beboerhåndbogen mv. (LH-PLH):** Der blev foretaget endnu en gennemgang for at sikre, at ændringer som følge af bl.a. den nye lokalplan er indarbejdet. Der arbejdes på at få den reviderede udgave klar til, at den nye hjemmeside går i luften.
10. **Evt.**
Ny opgavefordeling vedtaget.

Der er aftalt følgende møder for resten af året 2017:

Mandag d. 6. november
Mandag d. 4. december

6.10.2017,
Aase Nissen



Referat af bestyrelsesmøde 515

Mandag den 6. november 2017 i Løven 25 kl. 20.

Deltagere: Lars (LH), Karin (KJ), Pia (PLH), Gitte (GB- suppleant) og Aase (AN).

Afbud: Jan (JL) og Allan (AP- suppleant) havde meldt afbud.

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.

3. Siden sidst:

Skilte med "hunde skal føres i snor": Intet nyt pga. JL fraværende.

- a) Post & forespørgsler: Der er modtaget en forespørgsel vedr. ændring af firkant Sk. 33-43. Det undersøges, hvorvidt hæk og fliser i den østlige ende "var der fra start". Der svares direkte.
- b) Meddelelser fra formanden (LH): Vedr. refusion pga. manglende TV- Internetforbindelse 9.-10. September: der rykkes for afgørelse.
- c) Meddelelser fra kassereren (KJ):
 - i) Regnskabet blev gennemgået. Det følger budgettet. Der er pt. 2 restancer.
 - ii) Huse til salg: Lø. 9.
 - iii) Huse solgt: Sk. 2 og Lø. 42.

4. Områdepleje

- a. Grønne områder (LH-KJ): Vi må regne med, at der er slået græs for sidste gang i år, men pga. det milde vejr er græsset blevet ved med at vokse og er nogle steder lidt langt. Hækklipning af randbepantningen udvendig er udført, og der er rettet op nogle steder indvendigt. Et skævt poppeltræ er blevet rettet op ved hjælp af nogle støttepæle.
- b. EL- arbejde (LH-KJ): Der er indkøbt nogle Copenhagenlamper (godt tilbud) til lager, så vi har til opsætning ved behov for bedre belysning. Alpha rekvireres til udskiftning af nogle pærer.
- c. Bedre belysning i området (PLH-LH-KJ): Skotlamper, der er opsat andre steder end på carportene, er udskiftet med Copenhagenlamper for at forbedre belysningen. Der er endnu ikke gået en runde for at kortlægge, hvor der yderligere mangler lys.
- d. Regnvandssystem, brønde: Oprensning af regnvandsbrønde ordres.
- e. Opstart af undersøgelser i forbindelse med kommende fliseprojekt (LH-KJ-AN): Opgaven med renovering af belægningen på flisepladsen lægges sammen med opgaven vedrørende renovering af fliserne på stierne, da dette er det mest økonomiske. Der afventes en stisynsrapport, som vil indeholde opmåling og registrering af stiernes geometri, etablering af digitalt oversigtskort, overordnet registrering af brønde og brøndtyper mv. Der er afholdt møde med 2 rådgivende ingeniørfirmaer vedrørende fliseprojektet. Projektering af fliseprojektet omfatter alt vedrørende udarbejdelse af udbudsmateriale, kontakt til myndigheder, indhentning af tilbud, kontraktudarbejdelse, løbende tilsyn mv. Tilbuddene er på flere hundrede tusinde kroner, og bestyrelsen er derfor nødt til at få mandat fra grundejerne for at kunne entre med et rådgivende ingeniørfirma vedrørende projekteringen. Der var enighed om at indkalde til ekstraordinær generalforsamling d.12. december med dette ene punkt på dagsordenen. Hvis bestyrelsen får mandat til at gå videre med arbejdet på den ekstraordinære generalforsamling, vil man – hvis tidsplanerne holdes - kunne tage stilling til selve fliseprojektet ved den ordinære generalforsamling til marts, og hvis et af tilbuddene til den tid accepteres, vil fliserne kunne blive skiftet i løbet af 2018 – under forudsætning af, at vi kan låne pengene (selv fliserenoveringen vil løbe op i flere millioner kroner).

5. Fra udvalg

- a. Medieudvalget (JL): Intet nyt.



- b. Aktivitetsudvalget (GB): Der er p.t. ikke planer om nye arrangementer.
- c. Webmaster (LH): Den nye hjemmeside skulle være lige på trapperne.
- d. Legepladsudvalg (LH): Intet nyt.

6. Undersøgelse af mulighed for videoovervågning (JL): Intet nyt (JL fraværende).

7. Status udhusbyggeri: Gennemgang af nye tegninger udsættes til efter jul. Der er ved at være færdigbygget 2 skure.

8. Revision af beboerhåndbogen mv. (LH-PLH): De reviderede ordensregler blev underskrevet. Der tjekkes op på beboerhåndbogen.

9. Evt.

Ekstraordinær generalforsamling indkaldes til

Tirsdag d. 12. december kl. 19.30 i sognecenteret.

Der er aftalt følgende møder for resten af året 2017:

Mandag d. 4. december

14.11.2017,
Aase Nissen



Referat af bestyrelsesmøde 516

Tirsdag den 5. december 2017 i Løven 5 kl. 20. (Mødet var rykket en dag).

Deltagere: Lars (LH), Karin (KJ), Pia (PLH), Jan (JL), Gitte (GB- suppleant) og Aase (AN).

Afbud: Allan (AP- suppleant) havde meldt afbud.

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.

3. Siden sidst:

Skilte med "hunde skal føres i snor": Opsætning af flere skilte afventer de rette beslag.

Der er indimellem trængsel på vore parkeringspladser, og på enkelte pladser kan det være svært at finde plads til sin bil, hvis man kommer hjem sidst på dagen. Det henstilles derfor til alle at parkere hensynsfuldt.

- a) Post & forespørgsler: Der er modtaget 2 forespørgsler vedr. fliseprojektet, som der er indkaldt til ekstraordinær generalforsamling om d.12.12. med det formål, at få mandat til at komme i gang. Forespørgslerne gav anledning til, at der er rundsendt en orientering til alle, der modtager "sneemail".
- b) Meddelelser fra formanden (LH): Vedr. refusion pga. manglende TV- Internetforbindelse 9.-10. September: der er endnu ikke modtaget svar.
- c) Meddelelser fra kassereren (KJ):
 - i) Regnskabet blev gennemgået. Det følger budgettet. Der er stadig 2 restancer.
 - ii) Huse til salg: Væ. 37.
 - iii) Huse solgt: Lø. 9.

4. Områdepleje

- a. Grønne områder (LH-KJ): Arbejdet er afsluttet for i år.
- b. Sne og glatførebekæmpelse (KJ-LH): Vi har kontrakt vedrørende rydning på P-pladser og udvalgte stier i lighed med de foregående år.
- c. EL- arbejde (LH): Ingen bemærkninger.
- d. Bedre belysning i området (PLH-LH-KJ): Det overvejes at opsætte ekstra Copenhagenlamper på siden af nogle skure, så der kan komme bedre lys. Det drejer sig om skure, som ligger f.eks. som Lø.3 og 4, hvor der er opsat ekstra Copenhagenlamper.
- e. Regnvandssystem, brønde: Oprensning af regnvandsbrønde er bestilt.
- f. Opstart af undersøgelser i forbindelse med kommende fliseprojekt (LH-KJ-AN): Der afventes resultat af den indkaldte ekstraordinære generalforsamling d. 12.12. 17.

5. Fra udvalg

- a. Medieudvalget (JL): Intet nyt.
- b. Aktivitetsudvalget (GB): Der er p.t. ikke planer om nye arrangementer.
- c. Webmaster (LH): Den nye hjemmeside er nu i luften.
- d. Legepladsudvalg (LH): Intet nyt.

6. Undersøgelse af mulighed for videoovervågning (JL): Der fremskaffes priser.



7. **Status udhusbyggeri (JL):** Der arbejdes på at få fremstillet nye tegninger, som kan lægges på hjemmesiden. Endnu 2 grundejere er interesserede i at bygge skure ved indgangspartiet.
8. **Revision af beboerhåndbogen mv. (LH-PLH):** Den reviderede beboerhåndbog er lige på trapperne.
9. **Evt.**
Stopklodser på "jordvejen" ved siden af regnvandsbassinet mod Ny Toftegårdsvej står ikke, så de spærrer for indkørsel. JL kontakter kommunen.

Ekstraordinær generalforsamling er indkaldt til
Tirsdag d. 12. december kl. 19.30 i sognecenteret.

Der er aftalt følgende møder i 1. kvartal 2018:

Mandag d. 8. januar
Mandag d. 5. februar
Mandag d. 5. marts

8.12.2017,
Aase Nissen