



Referat af bestyrelsesmøde 579

Tirsdag den 10. januar 2023

Deltagere: Bente (BR), Karin (KJ), Tove (TR), Aase (AN) og Inge (IS)

Bestyrelsen byder velkommen til Aase Nissen, som er indtrådt i bestyrelsen.

Bestyrelsen konstituerede sig med formand Bente Reinholdt, som varetager posten i tiden frem til valg af en ny bestyrelse. Aase Nissen varetager posten som næstformand.

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.:

3. Siden sidst:

a) Post & forespørgsler:

- i) Henvendelse fra grundejer om mulighederne for at montere lader til el-bil på parkeringspladsen. Der er på nuværende tidspunkt ikke mulighed herfor.
- ii) Henvendelse fra grundejer om brug af fiberforbindelsen og evt. problemer hermed. Det er op til den enkelte grundejer at kontakte udbydere vedr. internet.
- iii) Henvendelse fra grundejer om, at en lampe på Løvens parkeringsplads er gået itu. Bestyrelsen rekvirerer elektriker, som i øvrigt skal se på den øvrige manglende belysning ved carportene (se også områdepleje).

b) Meddelelser fra formanden:

- c) Opgavefordeling 2023. Ny opgavefordeling er udarbejdet, den vil blive lagt op på hjemmesiden.
- d) Tilbud fra Trim ang. opsætning af tværbjælker i affaldsskure. Dette arbejde var ikke omfattet af det oprindelige tilbud på skurbyggeriet. Bestyrelsen besluttede at iværksætte dette arbejde.
- e) Tilbud fra Trim vedr. opsætning af stålkanter ved ramperne. Bestyrelsen besluttede ikke at iværksætte dette arbejde på nuværende tidspunkt.

f) Meddelelser fra kassereren

- i) Regnskab og budget. Vi følger budgettet.
- ii) Huse til salg/solgt. Der er tre huse til salg.

4. YouSee (KJ): Intet nyt.

5. Skurbyggeri (BR/AN): Intet nyt.

6. Områdepleje.

- a) Grønne områder: (BR) Oprettning af fliser ved Stenbukken 7 og udbedring af hullet bag Skytten 37 er i gang.
- b) Regnvandsbrønde og kloakker (BR): Bestyrelsen har modtaget tilbud fra to kloakmestre vedr. udbedring af kloakdæksel på Stenbukkens parkeringsplads. TR indhenter præciserende tilbud fra den ene kloakmester.
- c) Udvalg vedr. reovering p-pladser, elbiler/ ladere: Intet nyt.
- d) Belysning (rundering) (KJ): Status.



- i) Belysning i carportene er defekt i alle stjernetegn. Alpha rekvireres med henblik på udbedning.
- ii) Bestyrelsen har vurderet, at affaldsskurene er tilstrækkeligt oplyst med to lamper i hvert affaldsskur.
- iii) Nyt skumringsrelæ og ugeur er rekvireret.

7. Opfølgning på tidligere opgaver

- a) Evaluering af den midlertidige ordning med tilladelse til parkering af trailerne ved husene. Bestyrelsen besluttede at fortsætte denne ordning, som gøres permanent under iagttagelse af betingelserne. Ordensreglerne opdateres.

8. Trailere: Der er en ulovligt parkeret trailer på trekanten ved indkørsel til Løvens parkeringsplads.

9. Kommunen:

- a) Affaldssortering. Bestyrelsen har ikke modtaget nogen information fra kommunen om, hvornår de resterende affaldscontainere modtages. Bestyrelsen har endvidere noteret, at der er problemer med overfyldte containere, hvilket medfører manglende tømning. Bestyrelsen forsøger at få en dialog med kommunen herom, men indtil videre har kommunikationen fra kommunens side været sparsom.

10. Webmaster/hjemmesiden: Home vil gerne forny sit sponsorat.

11. Eventuelt:

Næste møde er den 31. januar 2023