



Referat af bestyrelsesmøde 575

Tirsdag den 6. september 2022

Deltagere: Lars (LH), Karin (KJ), Bente (BR), Ivan (IH) og Inge (IS).

Afbud: 1. suppleant: Tove (TR)

1. **Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:** Ingen
2. **Bemærkninger / rettelser til sidste ref.:** Ingen
3. **Siden sidst:**
 - a) Post & forespørgsler: Ingen
 - b) Meddelelser fra formanden:
 - i) Udbud af områdepleje. Vi har modtaget tre tilbud. Der er enighed om, at vi accepterer tilbuddet fra TRIM efter en samlet vurdering af de indkomne tilbud.
 - ii) Drøftelse af bestyrelsens opgaver i forbindelse med LER. Bestyrelsen skal registrere kabler til fællesbelysning.
 - c) Meddelelser fra kassereren
 - i) Regnskab og budget. Der ingen restancer.
 - ii) Grundejerforeningsskema, der skal udfyldes i forbindelse med salg af ejendom. Vi har hidtil kun taget 500 kr. pr. skema. Fremover vil det koste 1.500 kr. pr. skema.
 - iii) Huse til salg/solgt. Løven 33 er solgt pr. 15. oktober 2022. Løven 23 er stadig til salg.
 - iv) Bestyrelsen vil udarbejde et årshjul med tilbagevendende begivenheder/opgaver, såsom planlægning af ordinær generalforsamling, fornyelse af områdepleje mv.
4. **YouSee, Fibernet (LH/KJ):** Bestyrelsen har fået meddelelse fra YouSee om et nyt produkt, som indebærer et andet udbud. Det er ikke oplyst, hvornår ændringerne træder i kraft. Bestyrelsen lægger information på hjemmesiden, når vi ved mere.
5. **Skurbyggeri (IH):** To grundejere vil renovere skure. Der er ikke tale om nyt byggeri, så det kræver ikke bestyrelsens godkendelse.
6. **Områdepleje.**
 - a) Grønne områder: (BR) Brombær langs Ring Nord er beskåret. Det sidste stykke randbeplantning ved Stenbukken mod rundkørsel er ligeledes beskåret.
 - b) Regnvandsbrønde og kloakker (IH): Intet nyt.
 - c) Ekstra opgaver
 - i) Fornyelse af kontrakter vedrørende glatførebekæmpelse på parkeringspladser og stier. Det blev besluttet at lave en fast aftale om snerydning på primære stier (i modsætning til den hidtidige aftale om udførelse efter tilkald), som løber indtil den opsiges.
 - d) Udvalg vedr. renovering p-pladser, elbiler/ ladere (LH): Intet nyt.
 - e) Belysning (rundering) (KJ): Der har været foretaget rundering.
7. **Opfølgning på tidligere opgaver**
 - a) Evt. udbedring af kantbrædder ved potentillabuskene. Priser på opsætning indhentes.



- a) Varmepumper. Bestyrelsen udarbejder retningslinjer og indførelse i ordensreglerne, som lægges på hjemmesiden.
- 8. Affaldssortering (LH):** Der bliver ikke længere afhentet pap i storskraldsordningen. Bestyrelsen kontakter kommunen med henblik på at få papcontainer. Arbejdet med etablering af affaldsskurene på parkeringspladserne forventes at starte op i uge 38 eller 39.
- 9. Webmaster/hjemmesiden (LH):** Intet nyt.
- 10. Eventuelt:**
- a) Det fremgår af Egedal Fjernvarmes hjemmeside, at opgravning til fjernvarme af vores område starter 1. oktober 2023. Det fremgår også af hjemmesiden, at der vil være informationsmøde et halvt år forinden.
- b) Næste bestyrelsesmøde er den 4. oktober 2022.