



# INDKALDELSE TIL EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

**Tirsdag, den 30. august 2022 kl. 19.30**  
**i salen under Ølstykke Bibliotek.**

## Dagsorden

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Behandling af forslag til ny affaldsløsning**

### **Ad punkt 2:**

Fra den 1. august 2022 skal affald indsamles i containere og afhentes fra en fælles sorteringsløsning. På grund af adgangsforholdene til de enkelte huse kan affaldscontainerne kun placeres på bebyggelsens parkeringspladser.

På nuværende tidspunkt er der tale om sortering af mad- og restaffald. Fra den 1. januar 2023 skal den resterende affaldssortering være etableret. Sidst på året vil kommunen derfor opstille materiel til sortering af pap, papir, glas, metal, plast og mad- og drikkevarekartoner.

Grundejerforeningens bestyrelse har indhentet tilbud på skure/afskærmning til affaldscontainerne så der bliver plads til alle fraktioner.



Løsningerne vil kort blive beskrevet i det følgende. På den ekstraordinære generalforsamling vil bestyrelsen også gennemgå løsningerne og besvare eventuelle spørgsmål.

### **Løsning 1:**

Skur til affaldscontainerne opføres på pladsen i midten af de eksisterende parkeringsøer, hvor der i dag er træer og lygtepæle. Det er samme placering, hvor den midlertidige affaldssortering står nu.

Der vil med denne løsning blive nedlagt to parkeringsøer. Det indebærer fældning og stubfræsning af alle træer i Løven og Stenbukken og stubfræsning af de allerede fældede træer i Vædderen og Skytten samt flytning af to lamper og etablering af belysning i skurene. Der nedlægges hermed fire parkeringspladser i hvert stjernetegn.

Skurene opføres i sortmalet træ og vil være overdækket.

Denne løsning vil koste ca. 800.000 kr. Da grundejerforeningen kun har hensat 200.000 kr. i budgettet for 2022 til affaldsløsningen, skal der derfor frigives 600.000 kr. fra posten hensættelser til renovering af regnvandsbrønde.

Det betyder, at der ved årets afslutning vil være hensat ca. 450.000 kr. til renovering af regnvandsbrønde.

### *Forslag 1:*

Bestyrelsen bemyndiges til at anvende 600.000 kr., som er hensat til renovering af regnvandsbrønde.

### **Løsning 2:**

Skur til affaldscontainerne opføres på pladsen i midten af de eksisterende parkeringsøer, som beskrevet under løsning 1.

Skurene opføres i sortmalet træ og vil være overdækket.

Der vil med denne løsning blive nedlagt i alt seks parkeringsøer, så kun de to yderste parkeringsøer bevares. Det indebærer fældning og stubfræsning af alle træer, flytning af to lamper og etablering af belysning i skurene.

Der vil blive optegnet parkeringsbåse. Der bliver dermed plads til 32 biler på hver parkeringsplads i hvert stjernetegn. Før den midlertidige affaldsløsning var der 28 parkeringspladser i hvert stjernetegn.



Denne løsning vil koste ca. 1 mio. kr. Da grundejerforeningen kun har hensat 200.000 kr. i budgettet 2022 til affaldsløsningen, skal der derfor frigives 800.000 kr. fra posten hensættelser til reovering af regnvandsbrønde.

Det betyder, at der ved årets afslutning vil være hensat ca. 250.000 kr. til reovering af regnvandsbrønde.

*Forslag 2:*

Bestyrelsen bemyndiges til at anvende 800.000 kr., som er hensat til reovering af regnvandsbrønde.

På grundejerforeningens hjemmeside [www.hampelandgrf.dk](http://www.hampelandgrf.dk) findes der tegninger af skurene og oversigtskort over de to beskrevne løsninger, hvortil vi henviser.

**Vel mødt i salen under Ølstykke Bibliotek**

**Tirsdag, den 30. august 2022 kl. 19.30**



## Fuldmagtserklæring

Debatten på en generalforsamling ændrer ofte ens syn på de spørgsmål, som bringes til afstemning. Derfor er det vigtigt at deltage selv.

Alternativt kan man dog give en anden grundejer fuldmagt til at stemme.

*Hver parcel har 2 stemmer. Kun grundejere har stemmeret.*

*En grundejer kan højst repræsentere 2 parceller – dvs. medbringe 2 fuldmagter.*

<b>Fuldmagt 2022</b>	<small>GRUNDEJERFORENINGEN</small> <b>HAMPELAND</b> <small>3650 ØLSTYKKE</small>	
<b>Undertegnede grundejer, der ejer</b>		
_____ nr. _____		
<b>Giver hermed fuldmagt til, at</b>		
Navn: _____		
Adresse: _____		
<b>Kan stemme på mine vegne ved foreningens ekstraordinære generalforsamling tirsdag, den 30. august 2022.</b>		
<b>Fuldmagtsgivers underskrift:</b>		
_____		