



Referat af bestyrelsesmøde 572

Dato: tirsdag den 14. juni 2022

Deltagere: Lars (LH), Karin (KJ), Bente (BR) og Inge (IS).

1. **Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:** Ingen
2. **Bemærkninger / rettelser til sidste ref.:** Ingen
3. **Siden sidst:**
 - a) Meddelelser fra formanden:
 - Fejning af p-pladser. Vi får ikke fejret p-pladser i år pga. den forestående omlægning til ny affaldssortering.
 - i) Udbud af områdeplejen. Vi sender opgaven i udbud.
 - ii) Opførelse af affaldsskure. Bestyrelsen har indhentet og modtaget tilbud. Vi afventer fortsat de sidste tilbud. Bestyrelsen har ansøgt kommunen om dispensation fra lokalplanen i forhold til opførelse af affaldsøer. Vi afventer svar fra kommunen herom. Vi undersøger mulighederne for en midlertidig løsning pr. 1. august 2022. Opførelse af affaldsskure vil overstige det beløb, der allerede er hensat. Det vil derfor være nødvendigt at bruge beløb fra hensættelser.
 - iii) Ekstraordinær generalforsamling vedr. affaldssortering. Bestyrelsen forventer at afholde ekstraordinær generalforsamling den 23. august 2022. Indkaldelser til samtlige grundejere udsendes senest 14 dage før, jf. vedtægterne.
 - b) Meddelelser fra kassereren
 - i) Regnskabet følger budgettet, men er stramt pga. merudgifter til affaldssorteringen.
4. **YouSee, Fibernet (LH/KJ):** Intet nyt.
5. **Skurbyggeri:** Intet nyt.
6. **Områdepleje.**
 - a) Grønne områder: (BR) Bestyrelsen har rettet henvendelse til TRIM i forbindelse med mangler ved græsslåning bag Vædderen. Der har endvidere været foretaget ekstra vanding af træer ved fællesstien.
 - b) Regnvandsbrønde og kloakker (LH): Bestyrelsen undersøger muligheder for genopretning af regnvandsdæksel på Stenbukkens parkeringsplads.
 - c) Udvalg vedr. renovering p-pladser, elbiler/ ladere (LH): Intet nyt fra udvalget.
 - d) Belysning (rundering) (KJ): Bestyrelsen har foretaget rundering. Vi har efter opslag på hjemmesiden modtaget henvendelse fra Elisabeth, ST28, som gerne vil foretage opgaven med rundering fremover.
7. **Kommunen:**
 - a) Affaldssortering (LH). Se pkt. 3.iii.
8. **Webmaster/hjemmesiden (LH):** Intet nyt.
9. **Eventuelt:**
 - a) Vi har modtaget en henvendelse fra grundejere om trykkede fliser/fliseopretning på grundejerens område.



- b) Bestyrelsen har konstateret, at der er smidt græs/ukrudtsaffald i buske på fællesområder. **Vi henstiller til, at grundejere opsamler eget ukrudt og ikke smider fx græsaffald på fællesområder, da det medfører spredning af ukrudt.**