



Referat af bestyrelsesmøde 570

Dato: Tirsdag den 19. april 2022

Deltagere: Lars (LH), Karin (KJ), Bente (BR), Ivan (IH) og Inge (IS).

- 1) **Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:** Ingen.
- 2) **Bemærkninger/rettelser til sidste referat:** Der er ingen rettelser til referatet fra bestyrelsesmøde nr. 568.
- 3) **Siden sidst:**
 - a) Post og forespørgsler: Der har været en forespørgsel fra en grundejer vedr. skurbyggeri. Der er endvidere fortsat problemer med fliseopretning hos en grundejer.
 - b) Meddelelser fra formanden (LH):
 - i) Opfølgning fra generalforsamlingen: Bestyrelsen vil arbejde videre med forslagene om hhv. hjertestarter og biodiversitet med henblik på fremlæggelse til næste ordinære generalforsamling. For så vidt angår det vedtagne forslag om overdækning af terrasse bliver tegningen hertil lagt på hjemmesiden.
 - ii) Områdeplejen skal sættes i udbud. Bestyrelsen nedsætter en arbejdsgruppe vedrørende dette.
 - iii) Regnvandsledninger skal renoveres. Henset til entreprisens størrelse vil bestyrelsen undersøge mulighederne for bistand fra et rådgivende ingeniørfirma.
 - c) Meddelelser fra kassereren (KJ):
 - i) Regnskab: Foreløbigt følger regnskabet budgettet. Der har været et merforbrug på områdepleje, så vi skal spare resten af året. Bestyrelsen indhenter tilbud på fejning af p-pladser.
 - ii) Restancer: Der er ingen restancer.
 - iii) Vi byder velkommen til de nye ejere af Løven 1 og af Stenbukken 35
- 4) **YouSee, Fibernet (LH):**
 - a) YouSee: Intet nyt.
 - b) Fibernet: LH og den tidligere formand har gennemgået området med Fibernet. De sidste mangler udbedres indenfor 14 dage.
- 5) **Skurbyggeri (LH):** Der er ingen nye anmodninger.
- 6) **Områdepleje**
 - a) Grønne områder: (BR):
 - i) Arbejdet med opfejdning af frøstande er ikke udført tilfredsstillende. Bestyrelsen tager kontakt til TRIM herom.
 - ii) Nogle kantbrædder ved pontentillabuskene er defekte og/eller mangler. Bestyrelsen gennemgår området og får et overblik over manglerne.
 - iii) Der henstår en forladt cykel ved hovedstien – den bliver flyttet ned til bestyrelsens skur ved Stenbukken.
 - b) Regnvandsbrønde og kloakker (LH): Intet nyt



- c) Andre opgaver: Fra tidligere: Den store sten ud for L2 flyttes til et sted i Skytten for at hindre cykling på græs. Flytning har afventet Fiberkystens arbejde, og idet det nu er færdigt, går bestyrelsen videre med opgaven.
 - d) Udvalg vedr. renovering p-pladser (LH): Der er ikke noget nyt.
 - e) Belysning (KJ):
 - i) Rundering: Der er ikke runderet de sidste to måneder. Det iværksættes snarest muligt.
- 7) Trailere:** Der er i øjeblikket ikke parkeret trailere ulovligt på p-pladserne.
- 8) Kommunen (LH):**
- a) Affaldssortering
 - i) Kommunen har inviteret bestyrelsen til at deltage i et møde om den kommende affaldssorteringsløsning torsdag den 5. maj 2022.
- 9) **Ekstraordinær generalforsamling (IS):** Ekstraordinær generalforsamling afholdes den 3. maj 2022 i salen under Ølstykke Bibliotek. Der er udsendt indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling på mail den 18. april 2022. De grundejere, der ikke modtager mails, har fået indkaldelsen i postkassen den 19. april 2022.
- 10) **Webmaster / hjemmesiden (LH):** Den ny webmaster har overtaget opgaven. Hjemmesiden opdateres løbende.
- 11) Eventuelt:** Intet

Den 23. april 2022

Inge Søborg-Skau