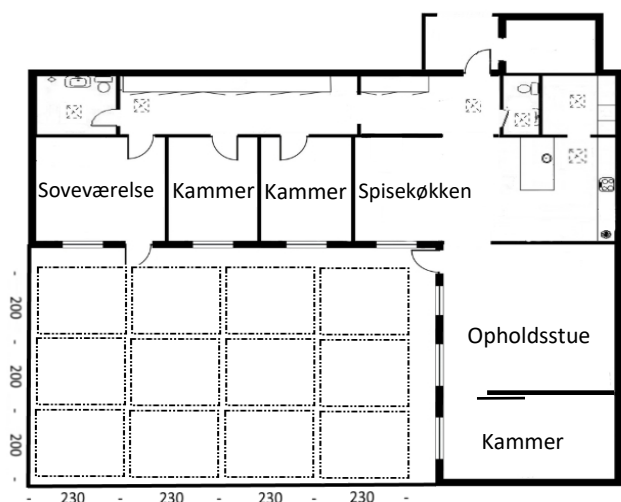
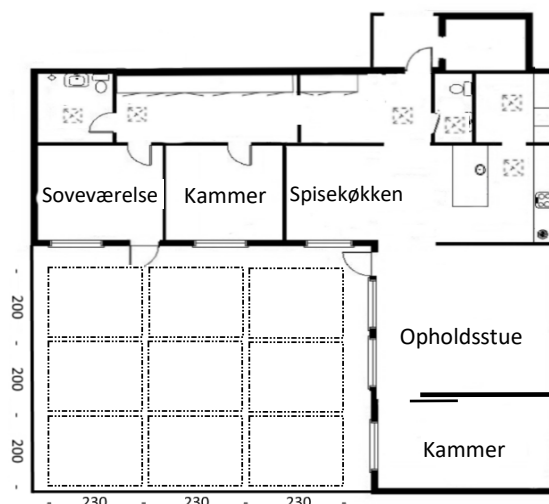


REGLER FOR UDFORMNING AF UDESTUER.

Ifølge lokal plan 41 "Bebyggelsens placering og højde" § 7.1.



Modulnet i stor bolig type 114 kvm

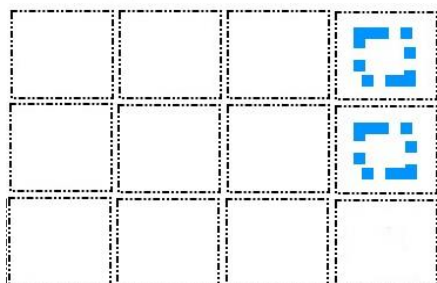


Modulnet i lille bolig type 102 kvm

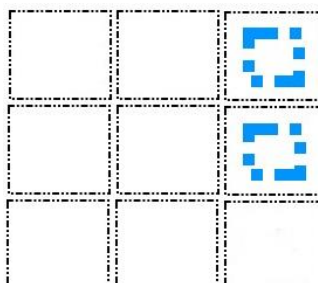
Overstående tegninger viser placering af modulnet i gårdhaverne i henholdsvis en stor og en lille boligtype. Hvis man ønsker at etablere en udestue skal der i hvert tilfælde søges godkendelse hos Egedal kommune.

Man må udføre udestue i sin gårdhave, men det er kun tilladt at overdække 1-2 moduler

Max. overdækning af Udestue.
Stor boligtype 114 kvm.



Max. overdækning af Udestue.
Lille boligtype 104 kvm.



Fra Lokalplan 41 gælder følgende som skal overholdes:

Udestuer i gårdhaven i samme højde som sternkant på gårdhavehuse og må kun placeres foran boligens spisekøkken/opholdsstue. Dette er jævnfør de gamle plantegninger a 01.10.1969 som kan se herunder.

