



Referat af bestyrelsesmøde 553

Mandag d. 4. januar ~~2020~~ 2021. (Virtuelt møde).

Deltagere: Karin (KJ), Jan (JL), Ann-Sofie (AL), Thomas (TJ) og Aase (AN).

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.:

3. Siden sidst:

Vejskilte til Vædderen, Løven og Stenbukken er endnu ikke modtaget.

- a. Post og forespørgsler: Der er kommet henvendelser vedr. observationer af rotte fra 2 grundejere i Løven.
- b. Meddelelser fra formanden (JL):
Der er kommet henvendelse fra flere grundejere vedrørende mangelfuld reetablering efter opgravning til fibernet. Grundejerne er svaret direkte, - se nærmere under pkt.8.
- c. Meddelelser fra kassereren (KJ):
 - i) Regnskab: det foreløbige regnskab for 2020 blev gennemgået. Det følger i store linjer budgettet.
 - ii) Huse til salg: Sk. 19, Lø. 37.
 - iii) Huse solgt: Sk.14.

4. Områdepleje

- a. Grønne områder (AL-JL):
Følgende er udført siden sidst:
 - 1) Der er anbragt 1 stor sten på græsset langs randbeplantningen ud for trappen mellem Væ.5 og 6 for at hindre kørsel på græsarealet.
 - 2) De udgåede Potentillabuske i beplantning omkring p-plads i Skytten er erstattet af nye buske.
 - 3) Udlægning af barkflis langs 7 trapper efter, at der er fjernet lidt jord.
 - 4) Der er repareret huller i asfalt, alle 4 stjerneegn. (AL-TJ).
- b. Regnvandsbrønde og kloakker (JL-TJ): Intet nyt.
- c. Belysning (AL):
Der er bestilt udskiftning af pærer i 4 parklamper samt opsætning af 2 nye Copenhagenlamper, en ved Væ.3 og en på carport ved transformatorstation Løvens p-plads. Berørt grundejer har givet tilladelse. Der mangler tilladelse fra en grundejer i Stenbukken, førend den sidste planlagte Copenhagenlampe kan opsættes.

5. Kommunen:

Vedrørende affald og sortering: Der er ikke noget nyt fra kommunen vedr. affaldssortering.

På kommunens hjemmeside kan læses følgende:

Egedal kommune er i gang med at sætte nye kuber op til batterier, glas, papir, metal og plast. Kuberne er særligt beregnet til de husstande, der ikke har mulighed for at have 4-i-1 beholdere ved husstanden.

Da vi ikke har mulighed for at have 4-i-1 beholdere ved husene, må man gå ud fra, at vi er omfattet af dette. Nær os er der opstillet ovenfor omtalte kuber ved

- Ørnebjergvej 3, Ølstykke, ved Fakta
- Niels Olsens Vej 2, Ølstykke, ved Netto

Vedr. fjernvarme: Efter bestyrelsens oplysninger vil der gå minimum 2 år, førend fjernvarmeværket vil rette blikket mod vores bebyggelse.



6. **Skurbyggeri (JL):** Ingen nye henvendelser.
7. **Webmaster:** Hjemmesiden opdateres efter behov.
8. **YouSee, fibernet TDC:** Det går meget langsommere med udrulning af fibernet, end repræsentanter fra Fibernet forudsagde ved mødet i december måned. Genetablering af områder, hvor der er gravet, er desværre oftest dårligere, end vi havde forventet ud fra, hvad de fortalte / lovede. Flere grundejere har henvendt sig med bekymringer desangående. Følgende er aftalt med Fiberkysten, der står for udrulningen: når et stjerne-tegn er færdigt, foretages en fælles gennemgang med deltagelse af repræsentanter fra Fiberkysten og grundejerforeningen af de opgravede og reetablerede arealer, og hvis reetableringen ikke er udført tilfredsstillende, vil dette blive påpeget og derefter forhåbentligt ordnet.
9. **Parkering / trailere:** En grundejer har ulovligt placeret en trailer ved huset på siden ved indgangspartiet. Grundejeren får direkte besked. Bestyrelsen vil se på, om der er mulighed for at reservere nogle områder ved p-pladserne til kortvarig placering af trailere (max. 3 uger).
10. **Parcelhusejernes Landsforening (PL):** Vinternummeret – nr.4. er netop landet i vores postkasser. Man kan også finde indholdet på PL's hjemmeside:
<http://www.parcelhus.dk/portal/Tilbage%20til%20forside/Kontakt/> Alle grundejere får bladet som en del af foreningens medlemskab. Som det bl.a. kan læses i bladet, får bestyrelsen en opgave med at registrere "ledninger", som er ejet af foreningen, i en ny database kaldet "LER". Grundejerforeningen ejer regnvandsledninger samt elledningssystemet til foreningens carport-, p-plads- og stibelysning. Indberetningerne skal være foretaget senest den 30.juni 2023, ellers udløses der bøder.
11. **Evt.:**
Vedr. generalforsamling: Lokalet under bibliotekssalen er reserveret til d.23.3.21, og der vil blive udsendt mødeindkaldelse ifølge foreningens vedtægter. Bestyrelsen følger den seneste udvikling i Coronaepidemien tæt, - heldigvis ved vi fra sidste år, hvordan en eventuel udsættelse vil skulle håndteres.

Planlagte møder i 2021: Mandag d. 8. februar
Mandag d. 8. marts

Den 7. januar 2021
Aase Nissen