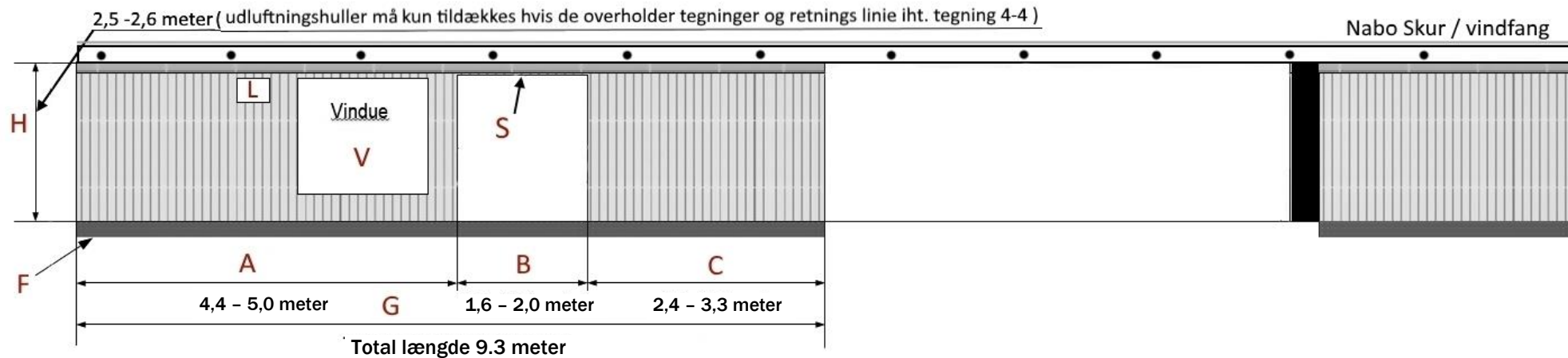
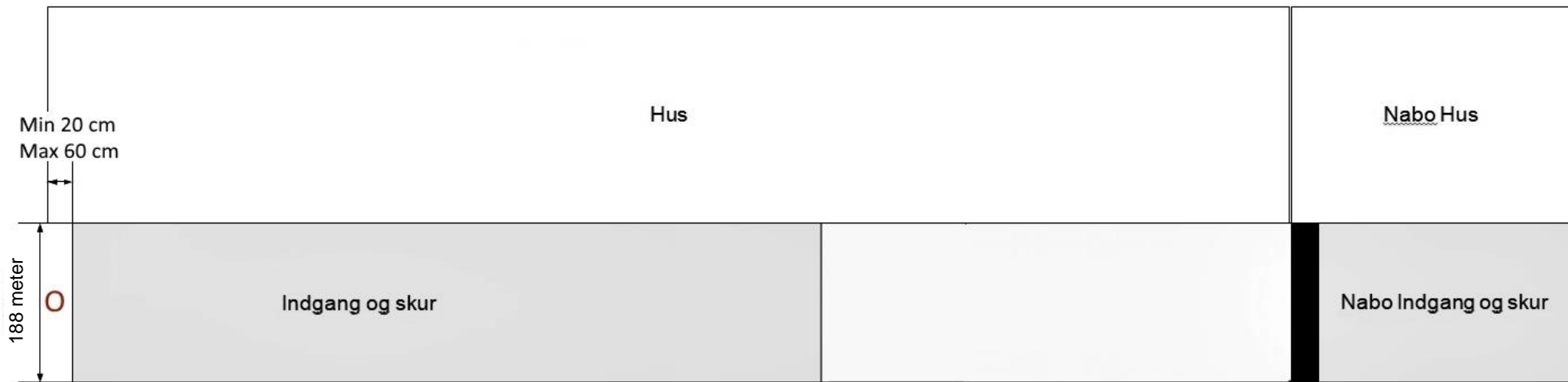


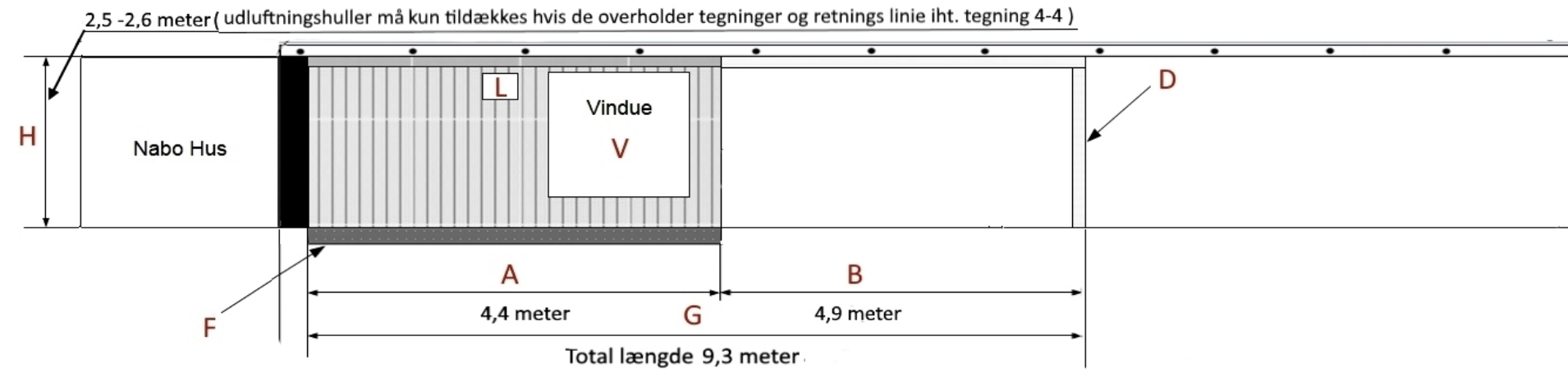
GRUNDEJERFORENINGEN  
**HAMPELAND**  
SKYTTEEN 44 - 3650 ØLSTYKKE





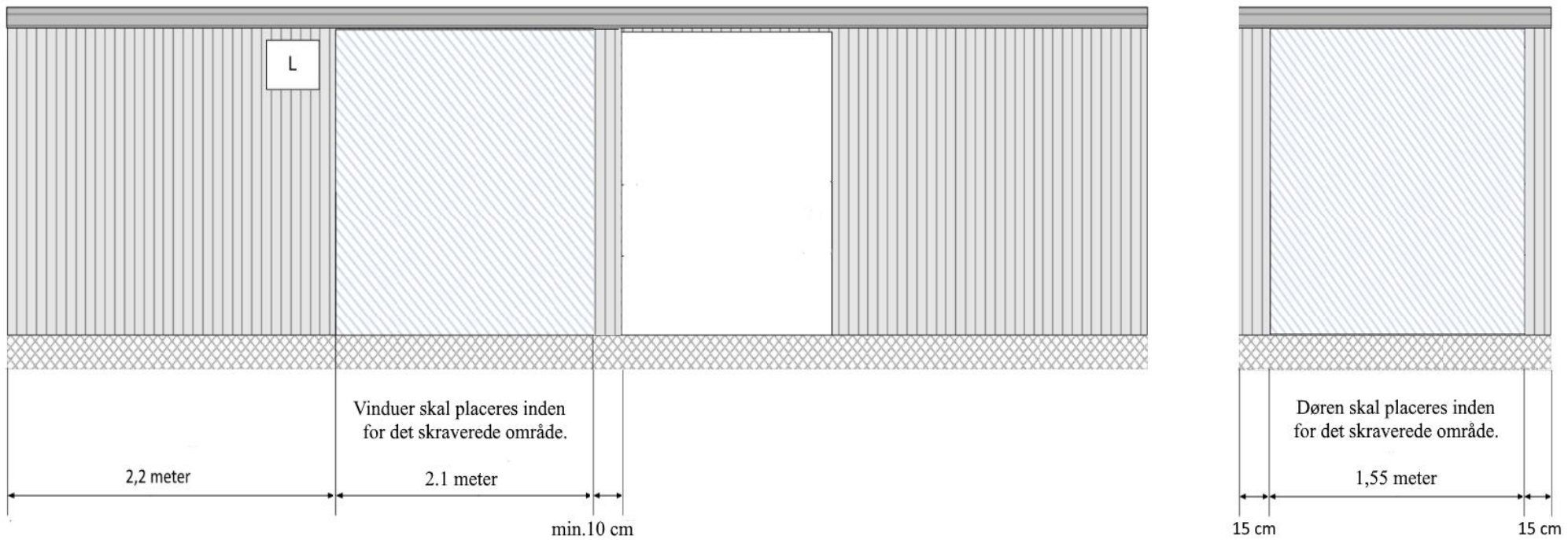
- A: Længde af indgangsparti.
- B: Længden af det lukkede vindfang. Bemærk spec. fra Gas leverandøren og generelle byggereglementer.
- C: Længde af skur.
- F: Fundament.
- G: Total længde af skur ( A – B – C )
- H: Højde af tilbygning.
- L: Grundejerforenings lampe, må dog også placeres over nyt vindfang.
- O: Bredde på skur.
- S: Der skal være en ventilationsspalte ell. udluftnings hul i tag over gas indføring til hus
- V: Vindue. Se side 4

	Bilag til Deklarationen for skurbyggeri 1989			
	<b>Skurtilbygning</b> Hvor hoveddør vender mod nord			
Format	Dato	Tegnings nr.	Revision	
A4	04.03.2019	N001	LNH	
Skala	~	Side	1-4	

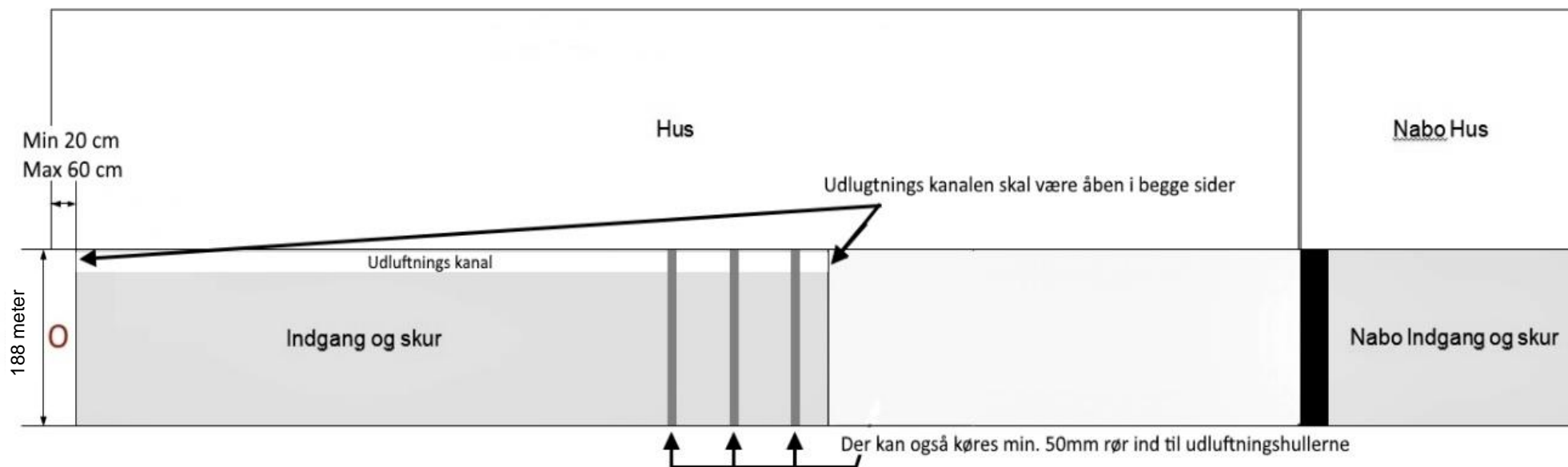


- A: Længde af indgangsparti.
- B: Længde af overdækning.
- D: Stolper ved overdækning
- F: Fundament.
- G: Total længde af skur ( A – B )
- H: Højde af tilbygning.
- L: Grundejerforenings lampe.
- O: Bredde på skur.
- V: Vindue. Se side 4

GRUNDEJERFORENINGEN <b>HAMPELAND</b> SKYTTEEN 44 - 3650 ØLSTYKKE	Bilag til Deklarationen for skurbyggeri 1989			
	<b>Skurtilbygning</b> Hvor hoveddør vender mod nord			
Format A4	Dato 04.03.2019	Tegnings nr. N002	Revision LNH	
Skala ~		Side 2-4		



GRUNDEJERFORENINGEN <b>HAMPELAND</b> SKYTTEEN 44 - 3650 ØLSTYKKE			
Bilag til Deklarationen for skurbyggeri 1989			
<b>Skurtilbygning</b>			
Hvor hoveddør vender mod nord			
Format	Dato	Tegnings nr.	Revision
A4	04.03.2019	N003	LNH
Skala		Side	
~		3-4	
hampeland@hampelandgrf.dk			



Udluftnings kanalen SKAL være åben i begge sider af skur.

Udluftnings kanal skal sidde præcis ud for de nyværende udluftnings huller i beton væg

Udluftnings kanalen skal min. have en åbning i begge sider på 10 cm i højde og 7 cm i bredde.

Udluftnings kanalen skal være gennemgående i hele skurets længde evt spær ell andet skal derfor gennembøres ell saves i min. 7 x 7 cm.

Udluftnings kanalerne skal afsluttes i begge sider med rist ell ligende.

ELL.

Udluftnings rørene skal min. være 50mm i hårdt plast ell andet hårdt materiale.

Udluftnings rørene skal føres min. 3-5 cm ind i de udluftnings huller der er i nuværende beton væg.

Udluftnings rørene skal fastgøres til fast bygningsdel så disse ikke løsner sig fra de nuværende hulle i beton væg og kan foresage råd i tagkonstruktion.

Udluftnings rørene skal føres i fuld bredde af skur og bores ud igennem stern kant / udhæng og afsluttes med rist ell ligende.

Udluftnings rørene skal tilsluttet til ALLE de nuværende hulle i beton væg.

GRUNDEJERFORENINGEN <b>HAMPELAND</b> SKYTTEEN 44 - 3650 ØLSTYKKE	Bilag til Deklarationen for skurbyggeri 1989			
	<b>Skurtilbygning</b> Hvor hoveddør vender mod nord			
hampeland@hampelandgrf.dk	Format	Dato	Tegnings nr.	Revision
	A4	04.03.2019	NOO4	LNH
Skala	~	Side	4-4	

### **Skur:**

- Det samlede mål på skur og indgangsparti må ikke overskride 9,3 m.
- Det er tilladt at opføre et halvt indgangsparti, dvs. nøjes med at lukke det nuværende åbne indgangsparti (der gælder samme regelsæt som beskrevet herunder)
- Højden af skuret og indgangsparti må ikke overskride højden eksisterende/gammelt skur. (2,5 – 2,6 meter)  
Der kan dog ser bort fra dette hvis tegninger og retnings linje overholdes i.h.t til tegning 4-4, det er frit om man vil bruge kanal eller rør.
- Postkassens placering skal overholde den mellem grundejerforeningen og PostNord gældende aftale.
- Fundament og gulv skal overholde Gasleverandørens deklARATIONER og deklaration for skurbyggeri anno 1986.
- Sti-belysning skal placeres som på det oprindelige skur eller flyttes til ny åbning i indgangsparti.
- Facader skal være af træ og lodret stående. (Brædder 25 x 125 mm) og være sort malet.
- Taget skal være fladt og af tagpap. (2 lag tagpap på min. 20 mm vandfast plade).
- Afløb fra tag: Tag oplægges med fald mod eksisterende tag, der afvendes af eksisterende tagrør til brønd.
- Der skal etableres en ventilationsspalte eller udluftningshul min. Ø100 (10 cm) i tag ind mod betonvæg over gas indføring til hus
- Aftale skal indgås med grundejerforeningen og kommunen.
- Der skal til en hver tid overholdes de gældende bygningsregler.

### **Vinduer/Dører:**

- Frit vinduesvalg, dog skal farven holdes i sort.
- 1 vindue i indgangspartiet. Vinduet skal placeres ud for den oprindelige hoveddør i beton facade.
- Vinduet skal være firkantet og min. 1 x 1 m
- Ingen vinduer i gavle (gl. indgangs parti) ell i skur delen, dog må der gerne monteres ovenlys vindue, max 75 x 75 cm
- Udadgående vinduer må maksimalt kunne åbnes 10 cm.
- Frit dørvalg og farve. Døren må ikke vende ud mod sti (se tegning 3-4).

### **Let overdækning:**

- Det er tilladt at bygge en overdækning mellem skurene/indgangsparti.
- Benyttes skurdelen ikke, skal der være mulighed for at benytte det resterende område til en overdækning, dog max 9,3 meter for indgangs parti og overdækning.
- Ved en overdækning forstås at taget skal være af samme materialer som det eksisterende indgangsparti / skur (2 lag på min. 20 mm vandfast plade).
- Højden af overdækningen skal følge skurdelens stern dog max 2,5 – 2,6 m.
- Frit dørvalg og farve. Døren må dog ikke vende ud mod sti (se tegning 3-4)
- Aftale skal indgås med grundejerforeningen og kommunen.
- Der skal til enhver tid overholdes de gældende bygningsregler