



Referat af bestyrelsesmøde 545

Tirsdag d. 26. maj 2020, online møde.

Deltagere: Lars (LH), Karin (KJ), Ann-Sofie (AL) og Aase (AN).

Fraværende: Jan (JL).

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden: På grund af Coronapandemien og deraf udskudt generalforsamling, har den hidtidige bestyrelse afholdt endnu et online møde. Referatet er fra dette møde.

2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.:

3. Siden sidst:

Vedr. problemer med cykling på græs i randbeplantning: Trim kontaktes for placering af stor sten ud for trappe mellem Væ. 5 og 6. Der gås en runde for at se, om der er behov flere steder.

Vedr. rotter: der er set rotter af et par grundejere ved hovedstien. En grundejer har haft rotte i / ved regnvandskloak ved indgangsparti og har haft et firma ude for at undersøge regnvandsledningen under huset.

Post & forespørgsler:

a. Meddelelser fra formanden (LH):

Der er kommet en henvendelse vedr. fældning af det udgåede birketræ på fællesarealet ved poplerne. Det blev besluttet at få det fældet.

b. Meddelelser fra kassereren (KJ):

i) Regnskab: Regnskabet følger budgettet. Der er 3 restancer på kontingent og YouSee grundpakke, og 2 restancer på fælleslån. Der sendes rykkere.

ii) Huse til salg: Sk.21,
Huse solgt: Lø. 34.

4. Områdepleje

a. Grønne områder (LH-AL): Der er blevet fejtet på P-pladserne og indkørselsvejene, så det nu ser rigtig pænt ud. Tak til alle for at have flyttet bilerne. På den lille fliseplads ved siden af skuret på Skyttens p-plads og henne ved trappen mod Sk.1. ligger der en del blade; disse vil blive fjernet. Der er blevet klippet græs omkring stene, lygtepæle mv. Nu er græsslåningssæsonen i fuld gang, og det kan oplyses, at der efter græsslåning kun bliver pustet for græs på stierne rundt om P-pladserne.

2 udgåede / væltede træer i randbeplantning mellem rundkørsel og indkørslen til Stenbukken fjernes sammen med birketræet. Nogle skæve popler rettes op.

b. EL- arbejde (LH, AL):

Problemet med manglende lys i carportene er desværre stadig ikke løst. Der arbejdes på sagen. Der runderes igen i begyndelsen af juni måned.

c. Fliseprojekt (LH-KJ-AN): Der er 2 hængepartier, som først løses ved 1-årsgennemgang til september; det drejer sig om et trappetrin på trappen i bunden af Vædderens p-plads samt



udskiftning af nogle fliser i Skytten, da der ved reparationsmaling af et hus er spildt maling. Vi er desuden stadig i dialog om manglende sand enkelte steder. Der kommer 1-årsgennemgang for Vædderen, Skytten og flisepladsen til sensommer, så eventuelle mangler kan blive ordnet i løbet af efteråret. Hegn mod Ring Nord males sort.

5. **Skurbyggeri:** Intet nyt.
6. **Webmaster:** Den tidligere webmaster har efter kontakt af formanden været behjælpelig med at undersøge, om hjemmesiden kunne komme til at fungere igen, men det er desværre ikke muligt. Der skal derfor opbygges en ny hjemmeside fra bunden.
7. **Evt.**
Generalforsamling 2020: Da vi skal følge de officielle anbefalinger i forbindelse med Corona pandemien, forventes det, at generalforsamlingen tidligst kan afholdes i slutningen af august måned. Den vil blive indkaldt med 1 måneds varsel, som den skal ifølge vedtægterne.

Næste møde: mandag d. 22.6. kl.19.30.

Den 28. maj 2020
Aase Nissen