



## Referat af bestyrelsesmøde 544

Tirsdag d. 28. april 2020, online møde.

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Ann-Sofie (AL) og Aase (AN).

Fraværende: Karin (KJ)

- 1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:** På grund af Coronakrisen og deraf udskudt generalforsamling, har den hidtidige bestyrelse afholdt endnu et online møde. Referatet er fra dette møde.
- 2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.:**
- 3. Siden sidst:**  
Gynger på gyngestativ er nu fjernet. Fliser foran gastanken er flyttet ind i gastanken.

### Post & forespørgsler:

Der er kommet en henvendelse vedrørende ønske om at leje et af grundejerforeningens skure. På de enkelte P-pladser er der også 1-2 "gæste" carporte. For efterhånden mange år siden (>10 år) blev carporte og skure udlejet ved lodtrækning blandt de interesserede. Vi kan konstatere, at det er uhyre sjældent, at en lejekontrakt opsiges. 1-2 grundejere har bedt om at komme på venteliste, men det skønnes ikke længere formålstjenligt at have en venteliste, da der stort set ikke sker udskiftning. Bestyrelsen blev derfor enige om, at når der kommer en ledig carport, tilbydes den først til P-pladsens grundejere, og hvis der ikke er nogen interesserede, tilbydes den derefter alle. Hvis der er flere interesserede, tildeles carporten efter lodtrækning. Mht. skure, benytter foreningen selv skuret på Stenbukkens p-plads, og der er således intet skur. Det vurderes derfor mest rigtigt, at alle interesserede deltager i lodtrækning om leje af skur, når der bliver et ledigt.

- a. Meddelelser fra formanden (LH):**  
Henvendelse fra grundejer vedr. knallertkørsel på flisestien i Vædderen langs Ring Nord. Flisestien er at betragte som et fortov, og der må naturligvis som følge af almindelige færdselsregler hverken køres på knallert eller på cykel, bortset fra 3-hjulede børnecykler og cykler med støtte hjul. Mellem Væ. 5 og 6 er der en trappe og dermed en skråning ved siden af trappen. Bestyrelsen vil på pågældende sted – i lighed med tilsvarende steder ved andre trapper langs randbeplantning – få anbragt en stor sten, som kan spærre for kørsel på græsset.  
Der har været en henvendelse vedr. en campingvogn, der holdt på en af p-pladserne udover den periode, hvortil der var p-tilladelse. Sagen er afklaret, vognen er flyttet.  
På Facebook har en grundejer i Løven oplyst, at hun har haft en rotte i haven. Kommunen blev kontaktet.  
Alle grundejere skulle fra Parcelhusejernes Landsforening have modtaget bladet "Mit hus" nr.1. Forår 2020.
- b. Meddelelser fra kassereren (KJ):** Kassereren havde inden mødet givet følgende oplysninger:
  - i) Der er indkøbt pærer til både parklamper og Copenhagenlamper, da beholdningerne var ved at være i bund. Derudover er der blot betalt faste udgifter.
  - ii) Huse til salg: Sk.21, Lø. 34

## 4. Områdepleje

- a. Grønne områder (LH-AL):** Der er modtaget tilbud på sprøjtning. Den ene, der blev forespurgt, er ikke aktuel, da han kun vil sprøjte, hvis han har hele områdeplejen. Lidman Haver (nyt firma for os) blev valgt, da de var billigst, og vi gerne vil prøve at nyt firma, da vi ikke ligefrem har haft succes



med sprøjtning de foregående år. Der sprøjtes med et godkendt middel, der både bekæmper eksisterende ukrudt og forebygger, at der spirer nyt. For at den forebyggende effekt kan virke, er det vigtigt, at fliserne er rene, så midlet rammer fliserne og ikke f.eks. en bunke gamle, visne blade. Der bliver bl.a. derfor fejlet langs indkørslerne til P-pladserne, på p-pladserne og i carportene inden sprøjtning. Der vil ved opslag og mails blive oplyst om, hvornår man skal sørge for at fjerne ens bil. Der vil blive fejlet i carportene den ene dag og på p-pladsen en anden dag, så det forhåbentligt kan lykkes, at så få biler som muligt besværliggør fejning.

b. EL- arbejde (LH, AL):

Der har desværre været problemer med manglende lys i carportene i et stykke tid. Problemet søges løst.

Der runderes igen i begyndelsen af maj måned.

c. Fliseprojekt (LH-KJ-AN): Entreprenøren var her i sidste uge og fik ordnet nogle af manglerne. Han kommer igen d.30.4. – Vi prøver at holde skarpt øje med, at alle manglerne ordnes. Der kommer 1-årgennemgang for Vædderen, Skytten og flisepladsen til sensommer, så eventuelle opståede fejl eller oversete mangler kan blive ordnet i løbet af efteråret. Hegn mod Ring Nord males sort.

5. **Evt.:** Vi håber stadig, at der kan komme liv i hjemmesiden igen; der arbejdes på sagen.

**Vi håber på snart at kunne indkalde til Generalforsamling 2020.**

Næste møde: tirsdag d. 26.5. kl.20.00.

Den 29. april 2020  
Aase Nissen