



Referat af bestyrelsesmøde 541

Tirsdag den 4. februar 2020 i Løven 5 kl. 20.

Deltagere: Karin (KJ), Jan (JL), Ann-Sofie (AL) og Aase (AN).

Fraværende: Lars (LH)

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

:

2. **Bemærkninger / rettelser til sidste ref.:** Inden sidste møde havde en grundejer henvendt sig til bestyrelsen vedrørende meget mudret passage ved bommen mod Ring Nord. Da sekretæren fejlagtigt troede, at det var ordnet ved personlig kontakt, blev det ikke medtaget. Det skal oplyses, at grundejeren efterfølgende er blevet orienteret om, at der intet gøres ved dette, da det kun er en adgang til bebyggelsen beregnet for personale / maskiner, der varetager vedligeholdelse af området.

3. Siden sidst:

Post & forespørgsler:

Der er kommet henvendelse fra en grundejer vedrørende vand på fliser. Grundejeren er svaret direkte. Man skal være opmærksom på, at fliserne på stierne er lagt således, at de hælder væk fra huse / skure. Det betyder, at hvis der langs den anden side af stien er et smalt bed langs plankeværket, skal der være mulighed for, at vandet kan trænge ned i jorden på arealet mellem sti og plankeværk.

- a. Meddelelser fra formanden (LH): Udgår, da formanden var bortrejst.

- b. Meddelelser fra kassereren (KJ):

- i) Kassereren orienterede om regnskabet. Det ender med et underskud for 2019 på ca. 32.000 kr.
- ii) Kassereren fremlagde budget for 2020. Efter diskussion var der flertal for at forhøje posten med hensættelse. De øvrige budgetpunkter blev godkendt.
- iii) Byggelånet omlægges til fælleslån pr. 28.2.20 for de grundejere, der ikke har indfriet deres del. I alt 62 grundejere har indfriet deres del af byggelånet.
- iv) Huse til salg: Lø. 34.

4. Områdepleje

- a. Grønne områder (LH-AL): Iflg. kontrakt skal træerne i år stynes på Skytten og Vædderens p-pladser. De røde korneller klippes ned i det tidlige forår. Det undersøges, hvad det vil koste at få klippet buskene (Potentilla Goldfinger) på p-pladserne, da de nogle steder skygger for belysning, andre steder vokser ud over asfalten i carportene eller ud over græsset.
- b. EL- arbejde (LH, AL):
- i) Der er udført lampekontrol. Elektriker rekvireres.
 - ii) AL-KJ har gået en runde og noteret, hvor der er meget mørkt og derfor bør etableres mere lys. Der udarbejdes en plan til næste møde; bl.a. skal det undersøges/ diskuteres, hvorfra der kan hentes strøm.
- c. Fliseprojekt (LH-KJ-AN): Vi glæder os til, at det sidste vil blive ordnet senest d.1.5.2020. Trods utallige henvendelser til kommunen er de 4 containere, som blev lånt i forbindelse med fliselægningen, stadig ikke blevet afhentet. De er flyttet hen for enden af gastanken, og vi ser frem til, at det snart vil lykkes at få dem fjernet.
- d. Vinterforanstaltninger (KJ): Det har endnu ikke været nødvendigt at rekvirere hjælp.



- e. Asfalt (AL): der er konstateret store huller i asfalten ved indkørslen til Skytten. Det undersøges, om der er problemer flere steder, hvorefter der indhentes tilbud.

5. Fra udvalg:

- a. Aktivitetsudvalget (kontaktperson AL): Bestyrelsen har ikke hørt, hvorvidt der evt. afholdes et fastelavnsarrangement.

Grundejerforeningen Hampeland bliver 50 år i år. Mon der er nogen, der har lyst til at stå for et festligt arrangement i den anledning? Bestyrelsen håber, at der er nogen, der gerne vil - måske kan der etableres et udvalg ved den kommende generalforsamling. Bestyrelsen formidler gerne kontakt mellem interesserede, så kontakt os, hvis du gerne vil være med, så sætter vi dig i forbindelse med – forhåbentligt – andre.

- b. Udvalg vedr. elbiler og trailere (kontaktperson JL): Mht. el-ladere er der indsamlet priser på etablering af standere (det er meget dyrt) og undersøgt forskellige andre muligheder. Der vil blive orienteret nærmere inden generalforsamlingen.

6. **Status udhusbyggeri (JL)**: Der er p.t. 2 udhuse klar til færdigmelding. Ingen nye byggerier på vej.

7. **Revision af beboerhåndbogen mv. (LH)**: Afventer hjemmesiden fungerer.

8. **Hjemmesiden**: Uafklaret situation.

9. **Evt.:**

Generalforsamling 2020 er fastlagt til tirsdag, den 17. marts kl. 19.30.

Generalforsamlingen vil blive afholdt i salen under biblioteket, da det ikke længere er muligt at leje sognegården ved Ølstykke kirke.

Der søges kandidater til bestyrelsen.

De følgende møder er aftalt til: tirsdag d. 3. marts

6. februar 2020
Aase Nissen