



## Referat af bestyrelsesmøde 533

Tirsdag den 11. juni 2019 i Løven 5 kl. 19.30

Deltagere: Lars (LH), Karin (KJ), Jan (JL), Ann-Sofie (AL) og Aase (AN).

### 1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

### 2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.

3. **Siden sidst:** Der blev i forbindelse med udsendelse af det sidste ref. spurgt, om der var interesse for, at grundejerforeningen prøvede at arrangere møde om "gode råd mod indbrud". Kun en grundejer viste interesse, og derfor arbejdes der ikke videre med dette. Der er desværre stadig ikke sket noget mht. lege/gyngestativet på den sidste firkant trods gode løfter om handling. Der tages igen kontakt.

Vedr. det ulovligt opførte halvtag har der været kontakt med grundejer og kommunen. Da der er særlige behov pga. sygdom, vil bestyrelsen give lov til, at der opføres et lille halvtag bag det ekstra skur. Tilladelsen er knyttet til, at sygdomsramte har personregisteradresse i huset. Det opførte halvtag minimeres og skal fjernes ved fraflytning.

Politiet er kontaktet d.29.maj vedr. bilen uden nr. plader på Løvens p-plads. Der følges op.

a. Post & forespørgsler: Der er observeret 2 sækkevogne fra renovationsfirma bag gastanken i Vædderen. AN giver kommunen besked.

b. Meddelelser fra formanden (LH):

c. Meddelelser fra kassereren (KJ):

i) Kassereren gennemgik det omdelte regnskab. Regnskabet følger i store træk budgettet.

ii) Regnskabet for fliseprojektet blev gennemgået.

iii) Til salg: Lø 11 og 16, Væ. 26 og Sk.15.

### 4. Områdepleje

a. Grønne områder (LH-AL):

Der er udført ukrudtssprøjtning i Løven og Stenbukken. Desværre er der ikke sprøjtet langs kantstenene ved indkørslerne til Løven og Stenbukken. Det følges op, om der er andre mangler. Når ukrudtet er visnet, vil det blive vurderet, om der skal rekvireres fejning.

Novafos kontaktes vedr. vildtvoksende træ / buske ved regnvandsbassin mellem Løven og Stenbukken

Græsklipning foregår stadig noget mangelfuldt. Det er nødvendigt med opfølgning og tilbagemelding til TRIM (AL).

10-årsplan: AL rundersender liste over opgaverne. Der udarbejdes ikke på nuværende tidspunkt en ny tidsplan.

Der skal opsættes nogle flere afskærmningsbrædder langs fliskanter. Området gennemgås.

b. EL- arbejde (LH, AL):

De defekte pærer er blevet skiftet.

c. Fliseprojekt (LH-KJ-AN): Arbejdet er nu i gang i Vædderen. Der er desværre ikke indhentet noget i tidsplanen i forhold til sidst, og vi må konstatere, at tidsplanen skrider. OBH vil blive kontaktet desangående. Der var igen problemer med afhentning af affald, men der skulle vist nu være indgået en aftale mellem OBH og kommune / renovationsfirma, så vi håber, at det fremadrettet vil fungere. Steen Kloakservice har vurderet terrænet mellem Væ.41 og 42, og det blev vurderet, at med den rette lægning af de nye fliser er det unødvendigt at etablere ekstra regnvandsrist. Anbefalingerne gives videre til vores entreprenør.



- d. Regnvandsbrønde, kloakker (JL): Reparation af hul i asfalt ved en regnvandsbrønd i carport i Løven foretages d. 12.6. I dagene derefter vil der blive etableret en ekstra regnvandsrist samt nedlagt dræn for at afhjælpe problemet med regnvand ved indgangspartiet Lø 18.  
Der vil blive taget kontakt til Novafos vedr. ødelagt kloakdæksel i græsset ved. Lø.3.

**5. Fra udvalg:**

- a. Aktivitetsudvalget (kontaktperson AL): Intet nyt.
- b. Legepladsudvalg (kontaktpersoner LH-LR): Intet nyt.
- c. Udvalg vedr. elbiler og trailere (kontaktperson JL): JL har indtil nu forgæves bedt udvalgets øvrige medlemmer om at kontakte ham for at aftale en dato for første møde. JL har modtaget relevante oplysninger fra firmaer, som har / opstiller / "udlejer" ladestationer. Udvalgets deltagere bedes hurtigst muligt kontakte JL ([jan@hampelandgrf.dk](mailto:jan@hampelandgrf.dk)), så udvalget kan komme i gang med at arbejde. Der har fra en grundejer været udvist stor interesse for, at der findes en løsning.

- 6. Status udhusbyggeri (JL)**: Arbejdet med tegningerne er stadig i gang (LR).

- 7. Revision af beboerhåndbogen mv. (LH)**: afventer, at den nye webmaster får opdateret hjemmesiden.

- 8. Hjemmesiden**: Vores nye webmaster er desværre endnu ikke begyndt at ajourføre hjemmesiden.

**9. Evt.:**

Der er aftalt møde onsdag d. 3. juli.

De følgende møder er aftalt til: tirsdag d. 6. august

3. september

1. oktober

12. november

3. december

17. juni 2019

Aase Nissen