



Referat af bestyrelsesmøde 513

Tirsdag den 12. september 2017 i Løven 5 kl. 20. (Mødet var blevet flyttet pga. sygdom).

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH) og Aase (AN)

Afbud: De 2 suppleanter havde meldt afbud.

1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.

3. Siden sidst:

2 skilte med "hunde skal føres i snor" er indkøbt og sættes op snarest.

- a) Post & forespørgsler: Der er modtaget en klage over græsslåning og almen vedligeholdelse. AN har svaret grundejer.
- b) Meddelelser fra formanden (LH):
- c) Meddelelser fra kassereren (KJ):
 - i) Regnskabet blev gennemgået. Det følger budgettet. Der er pt. ingen restancer.
 - ii) Huse til salg: Sk. 2.
 - iii) Huse solgt: Sk.4 og Lø.21

4. Områdepleje

- a) Grønne områder (LH-PLH): Der er nu sprøjtet for ukrudt i 3 omgange, men der er stadig enkelte ukrudtsplanter. Sprøjtningen har ikke fungeret optimalt i år, og sprøjtning vil blive taget ud af kontrakten for 2018, og så må vi finde en anden løsning næste år.
Der er blevet klippet hæk indvendigt i Vædderen og Skytten som ekstra arbejde. Randbeplantningen vil blive klippet udvendigt i løbet af efteråret. Der er klaget over hækklipkvaliteten nogle steder, men det er endnu ikke blevet rettet.
Det løse bræt på Løvens parkering er blevet udbedret.
Der er et poppeltræ, som står meget skævt, og der vil blive rekvireret støttepæl til dette.
Der er konstateret, at der er nogle løse trappetrin fra hovedstien mod Stenbukken. Disse vil blive rettet.
Ved de voldsomme regnskyl har der været problemer med, at nogle regnvandsbrønde har været tilstoppede. Der vil blive bestilt oprensning af regnvandsbrøndene i området.
- b) EL- arbejde (LH):
Alpha har løst de rekvirerede småopgaver.
- c) Opstart af undersøgelser i forbindelse med kommende fliseprojekt (PH-KJ-AN): Der har været afholdt møde med repræsentant for GI. Toffegårds grundejerforening for at høre om deres erfaringer, da de fik udskiftet fliser for 1-2 år siden. Gruppen arbejder videre.

5. Fra udvalg

- a) Medieudvalget (JL): Intet nyt.
- b) Aktivitetsudvalget (GB): Der er p.t. ikke planer om nye arrangementer.
- c) Webmaster (LH): Pga. sygdom er den nye hjemmeside endnu ikke klar.
- d) Legepladsudvalg (LH): Intet nyt.

6. Undersøgelse af mulighed for videoovervågning (JL): Intet nyt.

7. Status udhusbyggeri (KJ): Intet nyt.



8. **Runderinger:** opfølgende runderinger er foretaget. Der er ved at blive udarbejdet oversigt over resultat af 2. rundering for de sidste stjernetegn
9. **Revision af beboerhåndbogen mv. (LH-PLH):** Udkastet blev gennemgået. Den reviderede udgave skulle blive klar til den nye hjemmeside går i luften.
10. **Evt.**

Der er aftalt følgende møder for resten af året 2017:

Mandag d. 2. oktober
Mandag d. 6. november
Mandag d. 4. december

20.9.2017,
Aase Nissen