



## Referat af bestyrelsesmøde 512

**Mandag den 7. august 2017 i Løven 25 kl. 19.30**

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH) og Aase (AN)

Afbud: De 2 suppleanter havde meldt afbud.

### 1. Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:

### 2. Bemærkninger / rettelser til sidste ref.

### 3. Siden sidst:

Kommunen er kontaktet vedr. opsætning af skilte med "hunde skal føres i snor", da vi til stadighed har problemer med personer, der ikke respekterer, at hunde skal føres i snor på grundejerforeningens område. Kommunen vil ikke opsætte skilte, men grundejerforeningen må gerne opsætte egne indkøbte skilte på kommunens standere ved hovedstien. Der er indkøbt 2 skilte til placering ved hovedstien, når man kommer til grundejerforeningens område henholdsvis nord og sydfra.

- a) Post & forespørgsler: Der er modtaget en klage over en campingvogn i Skytten, fordi vognen holdt der dagen efter, at tilladelsen var udløbet (tilladelsen var givet for 14 dage). Efter kontakt til ejer blev vognen straks fjernet. Denne ejer havde helt efter reglerne søgt om tilladelse til at parkere, men der er efterhånden en del ejere af trailere og campingvogne, som ikke respekterer de gældende regler og beder om en parkeringstilladelse (kan max. gives for 3 uger). Bestyrelsen opfordrer kraftigt alle til at respektere gældende regler, og bestyrelsen vil prøve på at være hurtigere ude og gøre opmærksom på, hvis der parkeres ulovligt. Endvidere observeres det ofte, at de gule parkering forbudt striber ikke respekteres. For at vi alle kan færdes sikkert på vore P-pladser, og der er plads til os på parkeringspladserne, er det nødvendigt, at alle retter sig efter de vedtagne regler. Der skal hermed lyde en opfordring til alle om at vise hensyn og overholde grundejerforeningens regler, færdselsloven og lokalplanen.
- b) Meddelelser fra formanden (LH): Der er igen stjålet nummerplader på Skyttens P-plads.
- c) Meddelelser fra kassereren (KJ):
  - i) Regnskabet blev gennemgået. Det følger budgettet. Der er 7 restancer for juli kvartal.
  - ii) Huse til salg: Sk. 2 og 4 samt Lø. 21.
  - iii) Huse solgt: Væ. 31.

### 4. Områdepleje

- a) Grønne områder (LH-PLH): Græsslåning er nu ok. Der er sprøjtet for ukrudt i 2 omgange, men der står stadig en del ukrudt rundt omkring. Der er taget kontakt til leverandøren, og der vil blive sprøjtet for ukrudt endnu en gang. Der er som del af vores kontrakt klippet hæk indvendigt i randbeplantning i Løven og Stenbukken, samt udvendigt fra rundkørslen og ned til indkørsel til Løven. Der bliver endvidere klippet langs Hovedstien og til / ved plateau ved Hampelandvej. Da hækkene indvendig i randbeplantningen i Vædderen og Skytten nogle steder næsten når ud til stien, blev det besluttet også at få klippet indvendigt i disse 2 stjernetegn. Fremover vil det blive lagt ind i kontrakten, at randbeplantningen indvendig skal klippes hvert år for ikke at ødelægge græsset. Der mangler at blive klippet udvendigt for resten af området. I kontrakten ligger, at randbeplantningen skal klippes udvendigt hvert andet år (ulige år), bortset fra strækningen fra rundkørslen til løvens parkering, som klippes hvert år. Der er opsat lave rækværk for at holde på flis og forhindre den i at stoppe regnvandskloakkerne ved carportene i Lø. og Sk. svarende til de 2 øvrige P-pladser. Et bræt på Løvens parkering er blevet ødelagt; det udbedres. Det nye græsareal ved højen ud for Stenbukken ser ikke pænt ud. Leverandøren udbedrer fejlene.
- b) EL- arbejde (LH):



Alpha rekvireres til at udføre nogle småopgaver (Opsætning af ny lampe ved indgangsparti Væ.38, udskiftning af nogle gennemrustede skruer på nogle parklamper mv.)

- c) Opstart af undersøgelser i forbindelse med kommende fliseprojekt (PH-KJ-AN): Gruppen er så småt startet op. PL er kontaktet, svar afventes. Der er taget kontakt til Gl. Toftegårds grundejerforening for at høre om deres erfaringer, da de fik udskiftet fliser for 1-2 år siden.

**5. Fra udvalg**

- a) Medieudvalget (JL): Intet nyt.  
b) Aktivitetsudvalget (GB): Der er p.t. ikke planer om nye arrangementer.  
c) Webmaster (LH):  
d) Legepladsudvalg (LH): Intet nyt.

- 6. Undersøgelse af mulighed for videoovervågning (JL)**: Der er endnu ikke modtaget tilbagemelding fra de kontaktede firmaer.

- 7. Status udhusbyggeri (KJ)**: Nu, når sommerferien er slut, vil arbejdet med at forenkle vore tegninger blive påbegyndt.

- 8. Runderinger**: opfølgende runderinger foretages snarest.

- 9. Evt.**

Der er aftalt følgende møder for resten af året 2017:

Mandag d. 4. september  
Mandag d. 2. oktober  
Mandag d. 6. november  
Mandag d. 4. december

9.8.2017,  
Aase Nissen