



Referat af bestyrelsesmøde 511

Mandag den 19. juni 2017 i Løven 25 kl. 20.00

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH) og Aase (AN)

Afbud: De 2 suppleanter havde meldt afbud.

1. **Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:** Vores nye webmaster Kenneth Westergaard deltog i begyndelsen af mødet. Der blev taget nye fotos til hjemmesiden og afklaret et par spørgsmål.

2. **Bemærkninger / rettelser til sidste ref.**

3. **Siden sidst:**

En grundejer kontaktede bestyrelsen lørdag d. 10. juni vedr. en sprængt vandledning i Skytten. Efter at have besigtiget stedet (fliserne "sank") lykkedes det JL efter utallige forsøg at få fat i Egedal vandforsyning, og en medarbejder kom ud om aftenen, gravede fliserne op, reparerede røret og dækkede til igen.

Kommunen er kontaktet vedr. opsætning af skilte med "hunde skal føres i snor". De er spurgt om, de vil opsætte skiltene, - og hvis ikke, om vi må sætte skiltene op på de standere ved hovedstien, hvor der er skilte med "Ridning forbudt". Svar afventes.

- a) Post & forespørgsler: Som svar på henvendelse til sidste møde: Der opsættes ikke yderligere hegn ved den skrå sti. Generelt er /bliver der på de skrå stier kun opsat hegn på den side, der vender op mod husene. (Ens i Stenbukken og Vædderen). Der er kommet en henvendelse fra en beboer i Vædderen vedr. skygge i haven fra et træ på tilhørende firkant. Som udgangspunkt skal grundejerne omkring en firkant vedligeholde denne. Dog kan det kommende fliseprojekt betyde, at grundejerforeningen vil blive nødt til at fælde beplantning på firkanterne, hvis rødderne skønnes at kunne genere fliserne.
- b) Meddelelser fra formanden (LH): Der er modtaget en henvendelse vedr. brug af gift til sprøjtning af ukrudt. Igen i år har vi haft problemer med sprøjtning af stierne, og da det er problematisk at benytte sprøjtemidler mht. miljøet, vil bestyrelsen overveje / diskutere med leverandør, hvordan den fremtidige ukrudtsbekæmpelse skal foregå.
- c) Meddelelser fra kassereren (KJ):
 - i) Regnskabet blev gennemgået. Det følger budgettet. Alle restancer er betalt.
 - ii) Huse til salg: Lø. 7, Sk. 2 samt Væ.31.
 - iii) Huse solgt: Lø. 34, Lø. 36 og Væ. 39.

4. **Områdepleje**

- a) Grønne områder (LH-PLH): Græsslåning har til stadighed voldt problemer, og LH er i tæt kontakt med leverandør for at få styr på det.
Der er sprøjtet for ukrudt i 2 omgange, men der står stadig en del ukrudt rundt omkring. Det tages op med leverandør.
Der klippes hæk i løbet af 3-4 uger..
Buskadset ved el-skab Sk. 18 og de visne blade ved trappe Væ.1. er fjernet.
Der bestilles opsætning af lave rækværk for at holde på flis og forhindre den i at stoppe regnvandskloakkerne ved carportene i Lø. og Sk. svarende til de 2 øvrige P-pladser.
- b) EL- arbejde (LH):
 - i) Lampe ved indgangsparti Væ. 38: det viste sig, at fatningen var gået i stykker. Der opsættes ny lampe, når Alpha igen er i området.



- c) Opstart af undersøgelser i forbindelse med kommende fliseprojekt (PH-KJ-AN): Gruppen er så småt startet op.

5. Fra udvalg

- a) Medieudvalget (JL): Intet nyt.
b) Aktivitetsudvalget (GB): Der er p.t. ikke planer om nye arrangementer.
c) Webmaster (LH): Vores nye hjemmeside skulle blive klar omkring 1. juli.
d) Legepladsudvalg (LH): Udvalget har endnu ikke afholdt møde.

- 6. Undersøgelse af mulighed for videoovervågning (JL)**: JL er ved at indsamle pristilbud fra 2 leverandører.

- 7. Status udhusbyggeri (KJ)**: Der er ved at blive taget kontakt til nogen, der kan omsætte vores skurtegninger til noget, der er mere lettilgængeligt. Når arbejdet er gjort, vil tegningerne blive lagt på hjemmesiden. (LH-JL).

8. Evt.

Der nedsættes et udvalg bestående af LH og PLH til at revidere Beboerhåndbogen og ordensreglerne.

Der er runderet på nogle af pladserne. På de øvrige vil der blive runderet snarest.

Der er aftalt følgende møder for resten af året 2017:

Mandag d. 7. august
Mandag d. 4. september
Mandag d. 2. oktober
Mandag d. 6. november
Mandag d. 4. december

23.6.2017,
Aase Nissen