



Referat af bestyrelsesmøde 510

Mandag den 25. maj 2017 i Løven 25 kl. 20.00

Deltagere: Lars (LH), Jan (JL), Karin (KJ), Pia (PLH), Gitte (GB9 og Aase (AN)

Afbud: Den ene suppleant havde meldt afbud.

1. **Bemærkninger / tilføjelse til dagsorden:** Vores nye webmaster Kenneth Westergaard skulle have deltaget i begyndelsen af mødet, men han måtte desværre melde afbud.
2. **Bemærkninger / rettelser til sidste ref.**
3. **Siden sidst:** Der er i bebyggelsen et problem med løse hunde. Kommunen kontaktes vedrørende muligheder for at opsætte skilte med "Hunde skal føres i snor". (Pris pr. skilt ca. 1000 kr.). I buskene ved busstoppestedet Ring Nord er der henkastet nogle hvide køkkenlåger. De har ligget der et stykke tid, og det er ikke lykkedes at finde ejeren. Grundejerforeningen må derfor betale TRIM for at fjerne køkkenlågerne. En grundejer har opført et ulovligt hegn. Trods henvendelse både mundtligt og skriftligt er forholdene endnu ikke bragt i orden. Sagen sendes til kommunen, da det er en overtrædelse af gældende Lokalplan 41.
 - a) Post & forespørgsler: Der er kommet en henvendelse fra en beboer i Vædderen vedr. flis på stien. Området inspiceres, og der tages stilling til, om der skal opsættes flere "hegn".
 - b) Meddelelser fra formanden (LH): Der er kommet en enkelt klage over græsslåningen.
 - c) Meddelelser fra kassereren (KJ):
 - i) Regnskabet blev gennemgået. Det følger budgettet. Der var 4 restancer for juli kvartal, hvoraf de 2 er betalt efter 1. rykker.
 - ii) Huse til salg: Lø. 7 og 36, Sk. 2 samt Væ.31 er til salg.
4. **Områdepleje**
 - a) Grønne områder (LH-PLH): Nogle af vandingsposerne ved de nyplantede træer er blevet påkørt ved græsslåning; de erstattes.

Der har været lidt indkøringsvanskeligheder med græsslåningen, hvor dels kvaliteten af klipningen har været meget varierende, og dels har nogle arealer været sprunget over. Trim har haft problemer med den ene maskine, hvor der først efter et stykke tid blev konstateret, at den ene klinge på den ene maskine var i stykker, og de er ved at få styr på det areal, der skal klippes. Der er monteret en ekstra træafskærmning langs stien på det lille stykke fra tunnelen til trappen for at holde på jorden fra skråningen. Bommen mod skolen er genetableret. Den forsynes med hængelås. Der er endnu ikke bestilt rydning af buskads ved el-skab Sk. 18 og fjernet visne blade ved trappe Væ.1. Det skal besluttes, hvor der skal opsættes flere hegn for at holde på flis (Lø, Sk, Væ., St.) (PLH-LH). Trim bestilles til at udføre arbejdet. Der aftales tidspunkt for sprøjtning af flisearealer med Trim.
 - b) EL- arbejde (LH):
 - i) Væ. 38 mangler lampeglas. KJ-LH undersøger, om vi har et i skuret, der kan anvendes.
 - c) Opstart af undersøgelser i forbindelse med kommende fliseprojekt (PH-KJ-AN): Kommunen er kontaktet om, hvorvidt der findes generelle regler for træhøjder i tæt-lav bebyggelse: der findes ikke nogen regler.



5. Fra udvalg

- a) Medieudvalget (JL): JL er oprettet som kontaktperson hos YouSee, og han videresender modtaget information til de øvrige medlemmer i udvalget. Der har ikke været afholdt møde efter generalforsamlingen.
- b) Aktivitetsudvalget (GB): Der er p.t. ikke planer om nye arrangementer.
- c) Webmaster (LH): Vores nye hjemmeside skulle snart være klar. Ref. 509 er forsøgt udsendt på samme måde, som "snemalen" rundsendes, men det kunne ikke lykkes.
- d) Legepladsudvalg (LH): Udvalget har endnu ikke afholdt møde.

6. **Undersøgelse af mulighed for videoovervågning** (JL): JL indsamler pristilbud fra 2 leverandører.

7. **Status udhusbyggeri** (KJ): Det undersøges, hvorledes de eksisterende tegninger kan ændres til et mere lettilgængeligt / letforståeligt udtryk. (LH-JL).

8. Evt.

Der runderes midt i juni måned (før Sct. Hans).

Der er aftalt følgende møder i 2017:

Mandag d. 19. juni

Mandag d. 7. august

6.6.2017,
Aase Nissen